

# **MEMORIA DE IMPACTO PATRIMONIAL**

## **PROSPECCIÓN ARQUEOLÓGICA Y ETNOLÓGICA**

### **“PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL POLÍGONO INDUSTRIAL SECTOR 11-COLLET II” (BENICARLÓ, CASTELLÓN).**

**Promotor:** AYUNTAMIENTO DE BENICARLÓ.

**Dirección Intervención Arqueológica:** ARQUEOLEGS CB.

## **ÍNDICE DOCUMENTOS PRESENTADOS**

### **A.-FICHA TÉCNICA DE LA INTERVENCIÓN.**

### **B.-MEMORIA TÉCNICA FINAL**

#### **1.-Descripción de los trabajos:**

- 1.1.-**Antecedentes.
- 1.2.-**Área de actuación.
- 1.3.-**Metodología.
- 1.4.-**Ejecución de los trabajos.

#### **2.-**Antecedentes históricos y arqueológicos.

- 2.1.-**Ámbito Físico.
- 2.2.-**Contexto histórico y arqueológico.
- 2.3.-**Bibliografía.

#### **3.-**Descripción de los hallazgos más relevantes.

#### **4.-**Valoración de los restos aparecidos.

#### **5.-**Incidencias posteriores a la intervención arqueológica sobre restos aparecidos y propuesta de actuación.

### **C.-ANEXOS GRÁFICOS.**

#### Anexo Planimétrico.

- Plano 01: Situación y Emplazamiento.
- Plano 02: Área de Intervención y Bienes Patrimoniales sobre Topográfico.
- Plano 03: Área de Intervención y Bienes Patrimoniales sobre Ortofoto.
- Plano 04: Área de Intervención y Bienes Patrimoniales sobre Catastral.
- Plano 05: Área de Intervención y Bienes Patrimoniales sobre Proyecto Constructivo.
- Plano 06: Guía Visual (Anexo Fotográfico).

#### Anexo Fotográfico-Guía Visual Intervención.

- Fotografías 1-40: Guía Visual (Plano 06).

### **D.-OTROS**

.-Documento Anexo: Resumen Intervención adaptado a normas de publicación.

.-Soporte Digital con el siguiente contenido:

- PDF Memoria Prospección Arqueológica y Anexos Gráficos.
- Carpeta Datos georreferenciados.
- Carpeta selección fotografías ámbito de Prospección.
- Traks GPS registrados durante la prospección.
- Fichas normalizadas Bienes Documentados.
- PDF Resumen Intervención adaptado normas de publicación.

**A.-FICHA TÉCNICA DE LA INTERVENCIÓN.**

1- Número de referencia del permiso: 351/2014

2- Denominación del área de intervención: Polígono Industrial Sector 11-Collet II

3- Denominación del yacimiento: Polígono Industrial Sector 11-Collet II

4- Municipio: Benicarló

5- Datos del promotor:

Nombre:	Ayuntamiento de Benicarló
Dirección:	C/ Ferreres Bretó nº 10
Municipio:	Benicarló
C.P.	12580
Teléfono:	

6- Coordinación Intervención Arqueológica:

Nombre:	ARQUEOLEGS CB
Dirección :	Avd. Corazón de Jesús, 125-5º-9ª
Municipio:	La Vall d'Uixó
C.P.	12600
Teléfono:	964663583
Fax:	964663583
E.mail:	<a href="mailto:arqueolegscb@arqueolegscb.com">arqueolegscb@arqueolegscb.com</a>

7- Datos del Director:

Nombre:	José Fco. Albelda García
Titulación y nº colegiado:	Licenciado en Geografía e Historia Nº Col. 16.238
Dirección:	Avda. Corazón de Jesús nº 125, 5º, 9ª
Municipio:	La Vall d'Uixó (Castellón)
C.P.	12600
Teléfono:	964663583-656393783-652155053
E.mail:	<a href="mailto:arqueolegscb@arqueolegscb.com">arqueolegscb@arqueolegscb.com</a>

8- Duración efectiva de la actuación:

Inicio:	24-04-2015
Final:	22-05-2015

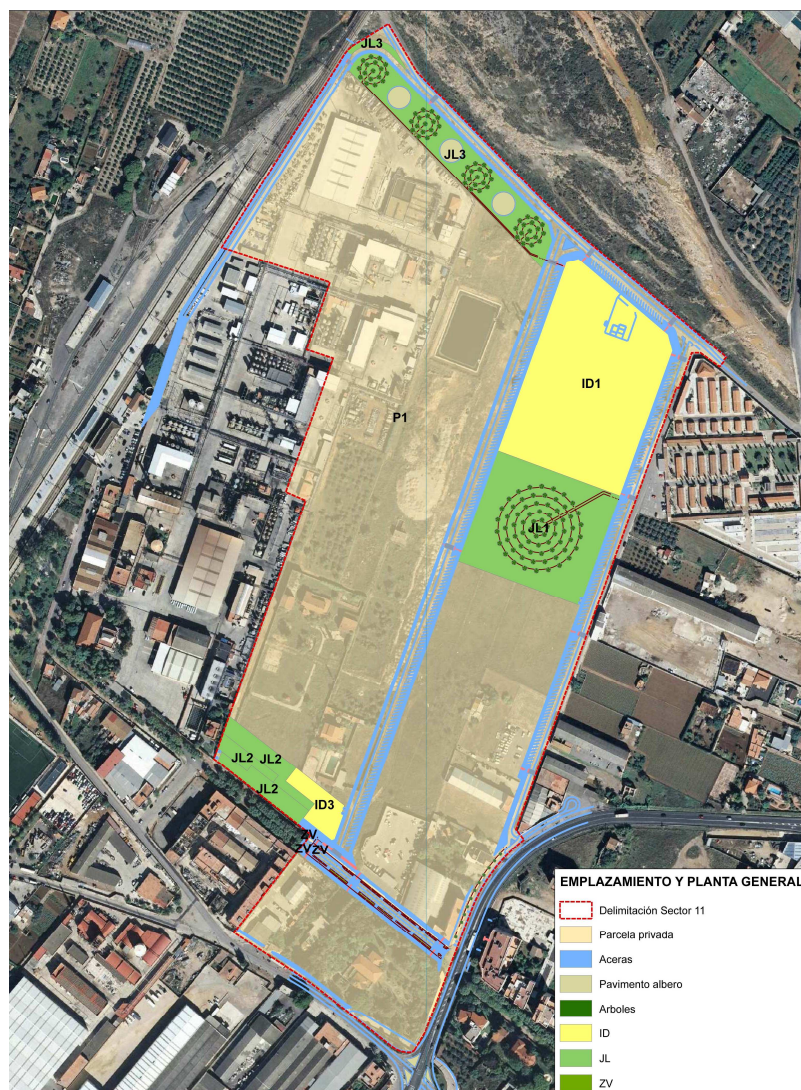
## B.-MEMORIA TÉCNICA FINAL:

### 1.-Descripción de los trabajos:

#### 1.1.- Antecedentes.

En conformidad con la actual legislación vigente en materia de patrimonio e impacto ambiental, el promotor del proyecto constructivo "Urbanización del Polígono Industrial Sector 11-Collet II (Benicarló, Castellón)", solicitó el preceptivo permiso de prospección arqueológica en dicho ámbito. Concluida esta actuación, se presenta la Memoria de Impacto Patrimonial, con los resultados obtenidos y toda aquella documentación exigida, de cara a valorar las incidencias que pudieran darse sobre el patrimonio cultural valenciano existente en el entorno objeto de intervención.

Como queda claramente especificado en su título, el mencionado proyecto constructivo (F. Gonzalez Carrió, octubre 2014), se centra en la urbanización del Sector 11 de Benicarló. Es decir, conlleva la ejecución de nuevos viales e infraestructuras anexas (saneamiento, agua potable...), la adecuación, ampliación y mejora de los existentes (Paseo Febrer Soriano, Camí En Cubert, vial paralelo a la Rambla de Cervera o calle Felipe Klein) y la apertura de varias zonas verdes y espacios dotacionales.



Distribución proyecto constructivo del Sector 11-Collet II (F. González, 2014).

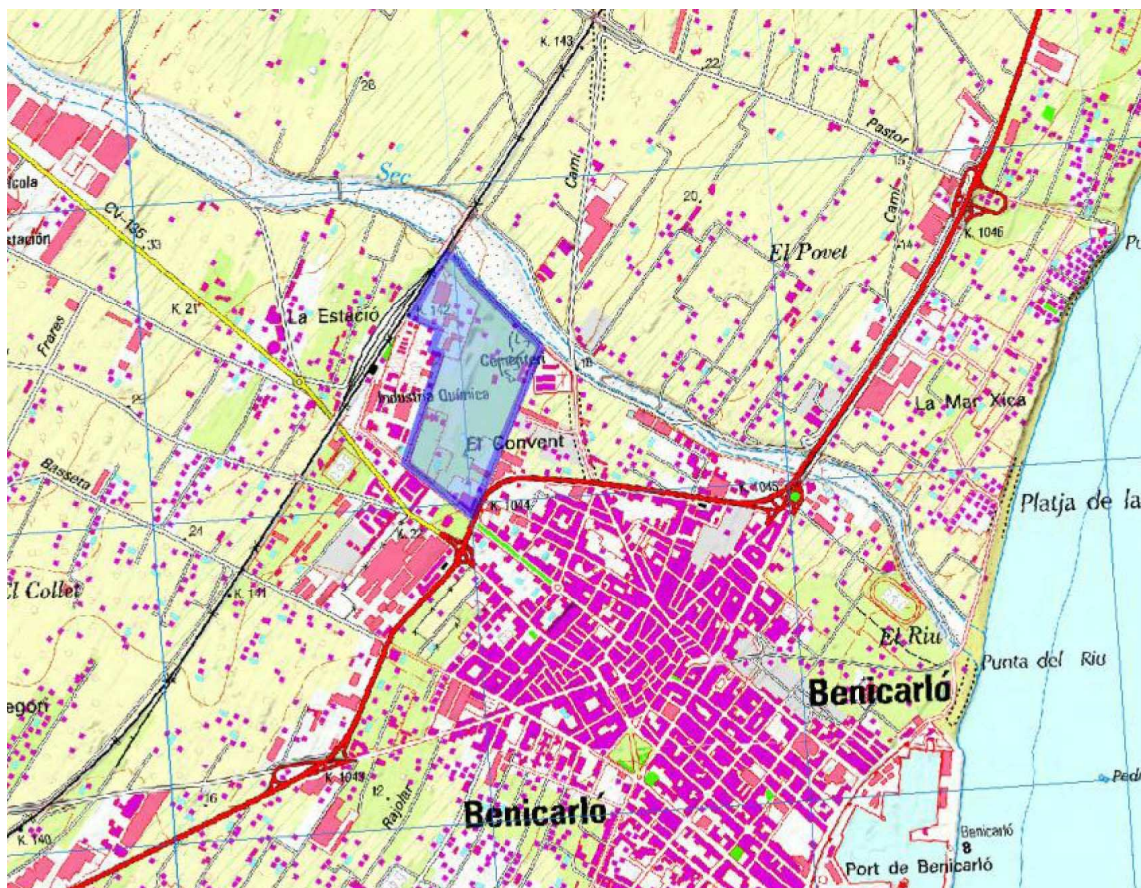
### 1.2.-Área de Actuación (Ver Anexo Planimétrico).

El ámbito al que se circunscribe la actividad de referencia pertenece al término municipal de Benicarló, concretamente, se localiza unos 300 m al NW de su casco urbano. De planta poligonal, abarca un área de 214.894 m<sup>2</sup>, una longitud de unos 580 m, en su eje N-S, y una anchura máxima E-W de unos 420 m.

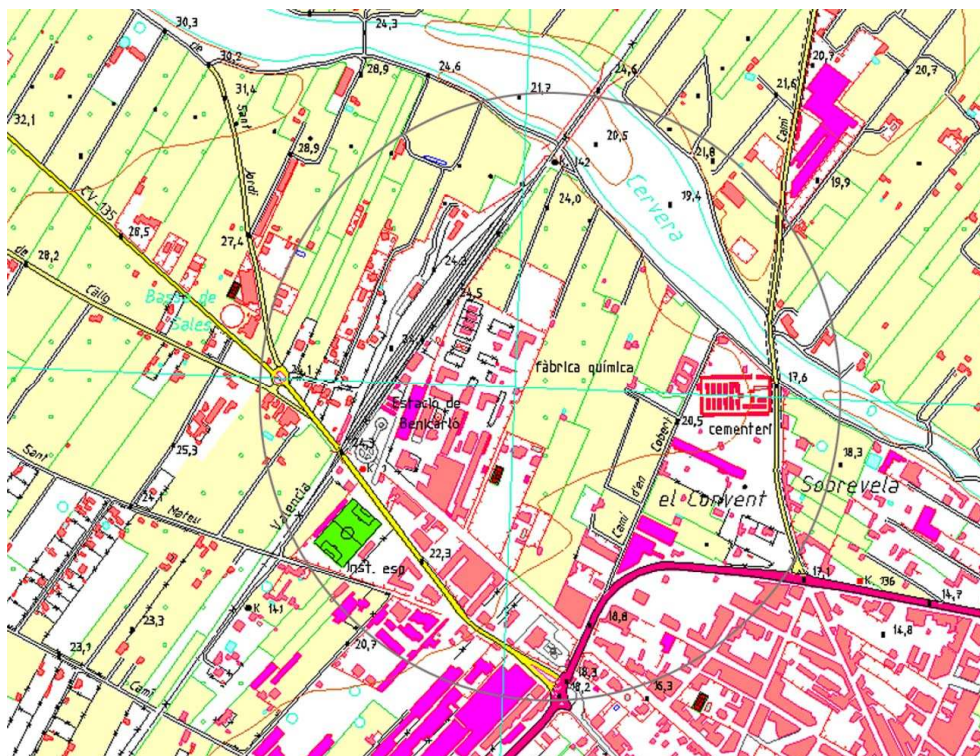
Dicha superficie queda delimitada y enmarcada, al N, por el cauce de la Rambla de Cervera, al E, por el Camí d'En Cobert, el Cementerio Municipal y parte de la N-340, al W, por la fábrica química existente, y al S por el Paseo Josep Ferrer Soriano, Calle Industria y la CV-135 (Calle Sant Mateu).

Forma parte del área periurbana de Benicarló, actualmente constituida por terrenos antropizados y transformados, en la que conviven varios usos del suelo debido a la instalación de actividades industriales y la proliferación de vivienda aislada junto a antiguas parcelas agrícolas. El abandono de éstas últimas y dicha variedad ocupacional ha conformado un paisaje degradado, ni urbano ni rural, de baja calidad.

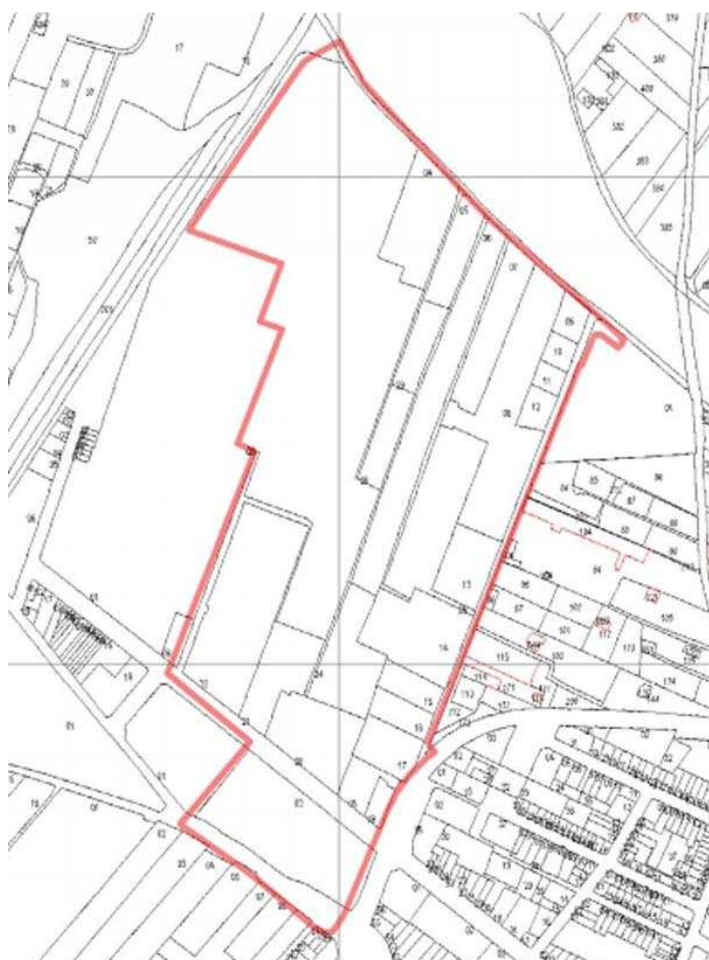
Coordenadas punto central del sector: Sistema UTM, Datum ETRS89, Huso 30 789978-4480770.



Localización sobre topográfico del área de actuación



Detalle situación área de actuación. Accesos.



Correspondencia catastral del área de intervención.



### 1.3.-Metodología.

El objetivo principal de una prospección es constatar la existencia o no de bienes patrimoniales en los terrenos objeto de transformación o modificación, con el fin de poder tomar a tiempo, en caso de afección, sea ésta del tipo que sea, las medidas cautelares pertinentes. Por ello, igual de importante es la "puesta al día" de aquellos ya conocidos como la "búsqueda" que se realiza para encontrar otros nuevos.

Por tanto, se ha partido de una fase previa de investigación y documentación de la zona a prospectar. Las fuentes principales consultadas con carácter previo a la actuación han sido las siguientes:

- **Inventario de Yacimientos Arqueológicos** de la Dirección General de Patrimonio Artístico de la Consellería de Cultura de la Generalitat Valenciana.
- **Inventario de Bienes Etnológicos** de la Dirección General de Patrimonio Artístico de la Consellería de Cultura de la Generalitat Valenciana.
- **Inventario de Bienes de Interés Cultural (B.I.C.)** de la Dirección General de Patrimonio Artístico de la Consellería de Cultura de la Generalitat Valenciana.
- **Inventario de Bienes de Relevancia Local (B.R.L.)** de la Dirección General de Patrimonio Artístico de la Consellería de Cultura de la Generalitat Valenciana.
- **Estudios específicos y bibliografía especializada** asociados al área de ubicación del proyecto de referencia.

La probabilidad de localizar un yacimiento arqueológico en modo de prospección depende de varios factores:

- .-Tamaño del área de prospección.
- .-Actividades antrópicas acometidas.
- .-Naturaleza del yacimiento, de la que depende, a su vez, los restos que se generan en superficie.
- .-Condiciones de visibilidad de la superficie del terreno.

Por tanto, para que la prospección sea efectiva, el recorrido debe ser a pie. Lo habitual es que dicho recorrido se plantee realizando transectos en paralelo, no superiores a los 50 m. de separación, hasta cubrir todo el perímetro .

Durante el transcurso de la prospección se procede con el registro de datos los cuales se muestran en diferentes soportes:

**Registro documental.** Fichas de prospección y de inventario normalizadas (si procede). Localización, identificación y clasificación de los hallazgos de acuerdo al siguiente baremo:

- 1.-Yacimientos arqueológicos registrados en los Inventarios de la Dirección General de Patrimonio.
- 2.-Bienes etnológicos registrados en los Inventarios de la Dirección General de Patrimonio.
- 3.-Yacimientos arqueológicos inéditos (no inventariados).
- 4.-Yacimientos de Arte Rupestre.
- 5.-Bienes etnológicos inéditos (no inventariados).
- 6.-Puntos de concentración-dispersión de material. Correspondientes a localizaciones puntuales, descontextualizadas o aisladas y, en su mayoría, en posición secundaria con respecto a otros núcleos. Por su cantidad y disposición en superficie no son considerados suficientemente representativos para ser catalogados como yacimientos arqueológicos, si bien, en su conjunto no pueden ser ignorados por la información que pueden aportar sobre la dinámica histórica de la zona.



**Registro Gráfico.** Durante los trabajos de campo todos los elementos de interés paisajístico o cultural son recogidos en soporte digital, a fin de crear un banco de imágenes representativo del área de actuación: Guía visual o registro fotográfico. Se tiene en cuenta desde las vistas más generales del paisaje y sus elementos, hasta lo más particular, como elementos arquitectónicos presentes en el entorno.

**Registro GPS.** La prospección sistemática ha quedado debidamente registrada con un GPS Garmin Etrex Vista. En el GPS queda registrado el *track* del recorrido realizado. Además, si se da el caso, se dejan marcados puntos *waypoint* a fin de destacar los bienes valorados.

**Planimetría.** Los resultados obtenidos son plasmados sobre planimetría georreferenciada en la que se muestra la distribución espacial de los bienes documentados.

#### 1.4. Ejecución de los trabajos.

Existen diferentes tipos de factores que condicionan los trabajos de campo y en cierto modo imposibilitan que la prospección se realice de forma exhaustiva, siendo el principal de ellos la puesta en cultivo de las parcelas, provocando la nula visibilidad del terreno y dificultando el tránsito por el mismo, impedimento que nos encontramos también en las zonas valladas.

En nuestra área de actuación, las limitaciones encontradas ha sido varias: Propiedades privadas valladas, "reocupación" de inmuebles, abundante vegetación consecuencia del abandono de antiguas parcelas cultivadas, transformaciones del terreno y conversión en zonas de acopio-escombreras, obras en ejecución, además de accesos conformados por vías y calzadas con abundante tráfico.

Todo ello ha mermado considerablemente el área de prospección, especialmente, teniendo en cuenta que el emplazamiento de ésta dentro del término y con respecto al núcleo poblacional, ha anulado prácticamente toda la franja de 50 metros de protección establecido en torno al área de influencia directa del proyecto, debido a encontrarse actualmente ocupada por infraestructuras urbanas de entidad, caso de la vía férrea que limita al NW, la CV135 por el sur o la N-340 al SW, así como por zonas residenciales e industriales muy consolidadas. A ello se suman las actuales obras que se están concluyendo en el Camí del Riu (paralelo por el sur a la Rambla de Cervera) el cual junto a ésta última constituyen ese margen de 50 metros por el norte, donde hubo que pedir permiso para acceder.

No obstante, como es lógico, pese a ello, se han prospectado de forma exhaustiva todos aquellos espacios y zonas abiertas al paso, con la participación de tres personas, así como se ha llevado a cabo la visita y valoración de todos los bienes conocidos y localizados en el ámbito de actuación.

## 2.-Antecedentes históricos y arqueológicos.

### 2.1.-Ámbito Físico.

El ámbito objeto de intervención pertenece a la depresión de la Plana de Vinaròs, llano litoral conformado básicamente por un amplio sistema de abanicos y conos aluviales con un cordón litoral poco desarrollado, en el que predominan los materiales cuaternarios, formados por cantos, gravas y limos principalmente. No obstante, nuestra área de actuación, con una altitud media comprendida entre los 18 y 24 m.s.n.m., queda especialmente condicionada por la cuenca de la Rambla de Cervera, con la cual, como hemos dicho, limita.

Desde el punto de vista paisajístico, pese a su origen agrario y rural, en la actualidad, su proximidad al núcleo de población, la ha transformado en un ámbito "periurbano", totalmente antropizado, en el que el uso industrial y residencial del suelo conviven sobre el agrícola en fase de total abandono, el cual ha acabado convirtiéndose en eriales cubiertos de espesa vegetación ruderal.



Paisaje actual área de actuación. Uso del suelo sobre Ortofoto.

## 2.2.-Antecedentes históricos.

El área objeto de prospección, desde el punto de vista arqueológico, cobra especial interés por su pertenencia al territorio del Baix Maestrat, de relevante contexto histórico como consecuencia de su situación geográfica que lo ha convertido en lugar de paso constante y por tanto núcleo de fuertes impactos y múltiples influencias culturales, proceso especialmente evidente en época protohistórica.

Los primeros restos de asentamientos humanos se remontan, no obstante, a época prehistórica, concretamente a la industria lítica del paleolítico de la cueva del Fumeral de Canet lo Roig, o los neolíticos de la cueva del Moli de Marc, también en Canet lo Roig. La ocupación de la zona parece continuar durante el eneolítico, según confirman los denominados "talleres de sílex", yacimientos al aire libre dedicados a la explotación de materias primas y su transformación, destacando el foco de Serra Solá (Traiguera).

Sin embargo, el establecimiento de un poblamiento estable no se documenta hasta el Bronce Final (hacia finales del siglo VIII a.C. y primera mitad del VII) en los yacimientos de Mas de Vito (Rosell) y el Puig de la Nau (Benicarló); poblamiento que se ampliará desde mediados del VII a.C en adelante, debido al comercio fenicio relacionado con la explotación del mineral de hierro, surgiendo nuevas estaciones, entre las que destacan, además de los dos poblados anteriores, el de Mas Nou (Rosell), La Cogulla (Ulldecona) o La Ferradura (Ulldecona).

Sin embargo, con la decadencia de los establecimientos coloniales fenicios, a principios del s. VI a.C. se produce el abandono de la mayor parte de ellos, perdurando, no obstante, los de El Puig de la Nau (Benicarló), El Puig de la Misericordia (Vinaroz) y el Polsegué (Rosell) que continúan su desarrollo, encontrándolos, a mediados de dicho siglo, junto con los de Mas de Vito (Rosell), El Bovalar (Benicarló) y el Barrancs (Peñíscola).

Durante el ibérico pleno (siglo V), dicho poblamiento, adopta un nuevo modelo territorial, organizado y jerarquizado en torno a asentamientos de la entidad del Puig de la Nau, el cual concluye a finales de dicho siglo como consecuencia de un nuevo abandono de los poblados, posiblemente motivado por la sobreexplotación de las zonas agrícolas y un cambio de las relaciones comerciales.

El resurgimiento poblacional de la zona no se producirá hasta después de la II Guerra Púnica, momento en el que se vuelven a ocupar asentamientos como el Puig de la Misericordia (Vinaroz), La Tossa (Benicarló) o el Poaig (Peñíscola). Con la romanización (siglos II y I a.C.) se producirá el abandono definitivo de los poblados y el traslado al llano en el que surge un nuevo poblamiento, centrado en *villae*, como la Closa (Vinaroz) o Vinyets (Vinaroz), y todo tipo de edificaciones a partir de las principales vías o calzadas romanas, como ocurre con la Vía Augusta y la "Vía de la Costa o Caminás" (Arasa, 1995).

Los testimonios pertenecientes al Bajo Imperio y Alta Edad Media son prácticamente inexistentes, dándose un claro vacío documental hasta la incorporación al mundo musulmán, caracterizado por su hábitat rural disperso, organizado en alquerías. Las referencias a esta fase cultural mencionan la alquería de *Beni-Gazló*. la cual, tras la conquista cristiana, consigue la Carta Puebla el 14 de junio de 1236, para 30 pobladores, a fuero de Zaragoza, expedida por Ferrando Pérez de Pina, procurador de Jaime I con el nombre de *Benicastló*, o *Benigazlum* en el término de Peñíscola de cuya jurisdicción dependía (C. Sarthou, 1913; E. Beut Belenguer, 1972).

La población comienza a adquirir cierta entidad ya que el 16 de agosto de 1246 se le concede la explotación de una herrería y un horno de cocer pan. En 1294 pasa a pertenecer a la Orden del Temple hasta 1319 que pasa a la de Montesa. En 1326 se amplía su término expidiendo la carta del Bovalar del lloc de *Benicastló*. En 1359 se independiza de Peñíscola y en 1370 Pere II de Aragón le concede el privilegio de poder embarcar y desembarcar cualquier tipo de mercadería en sus playas, sin contribución ni pagos.

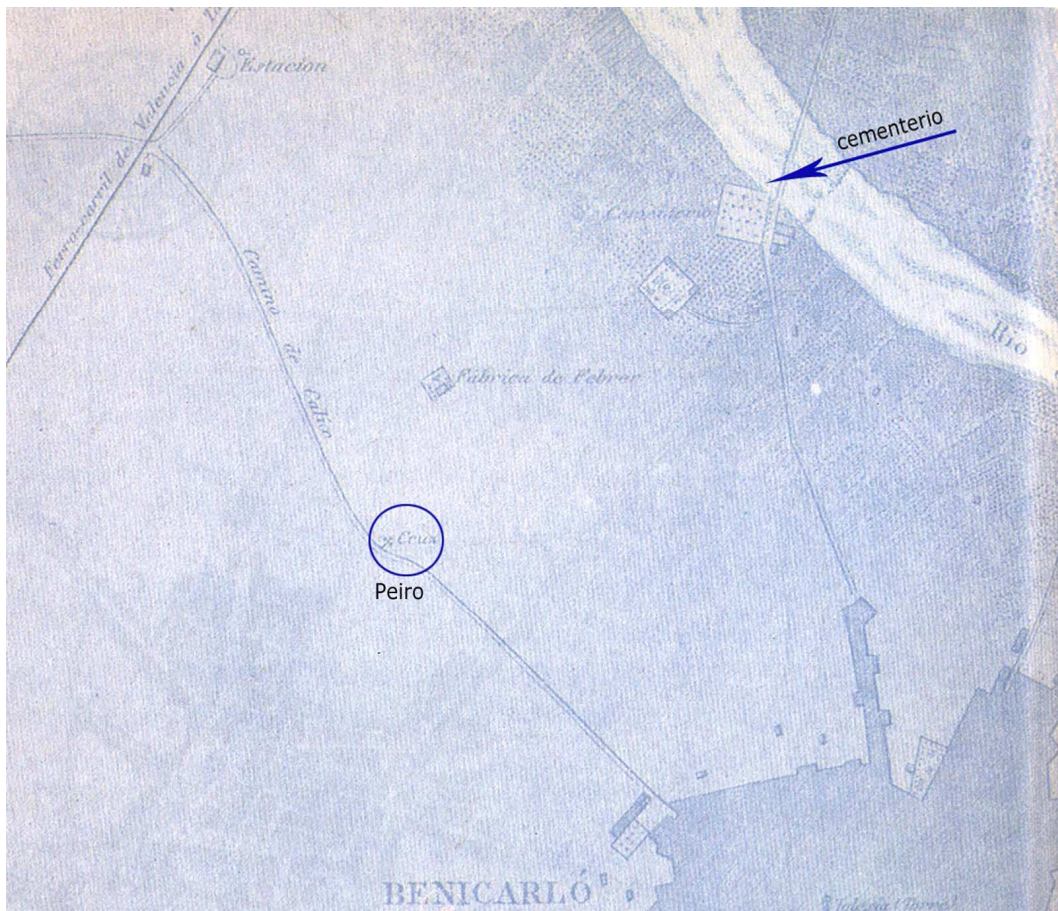
Aunque desde 1246 se la denominaba como villa, habiéndose concedido a sus habitantes franquicia de peaje y pontazgo en los puentes de Tortosa y Benifallet, hasta 1523 no se le concede el título de *Villa de*

*Benicarlón* con todos los privilegios que conlleva como es la de tener "fira anual" durante los 8 días anteriores y posteriores al de San Bartolomé.

En 1556 fue atacada por los piratas turcos. En agosto de 1810, durante la guerra de la Independencia, resistió los ataques del general Suchet. En 1837 era atacada e incendiada por los carlistas, siendo socorrida por el general Marcelino Oraa. En 1838, atacado por las tropas de Cabrera, tuvo que capitular. En 1926 Alfonso XII le otorga a la Vila de Benicarló el título de "Ciudad" y a su Ayuntamiento el tratamiento de "Ilustrísima".

Como hemos visto, el término municipal de Benicarló, el cual no podemos desligar del contexto histórico de la comarca del Baix Maestrat, desde el punto de vista arqueológico, destaca por la escasez de estaciones arqueológicas conocidas actualmente en el mismo, concentrándose éstas en el entorno de dos yacimientos: El Puig de la Nau y La Tossa, siendo, además, el primero de ellos, hoy por hoy, el que acumula la secuencia cronológica más amplia. Contrasta, no obstante, el alto porcentaje de restos romanos localizados en las costas del término con la ausencia de ellos en el interior, más aún cuando se presupone el paso del doble trazado de la Vía Augusta, denominado "via de la costa", coincidente con el de la autopista AP-7 y el "Cami Moliners" (Escolano, 1611, Diago 1613; Arasa, F. y Roselló, V.M., 1995).

Ese vacío es patente también en nuestra área de actuación en la que los vestigios de ocupación más antiguos no parecen remontar más allá de época medieval o moderna (vías pecuarias - peiró), cobrando especial protagonismo en épocas mucho más recientes, tras la construcción de la vía férrea en el siglo XIX y la implantación del uso industrial a principios del XX.



Plano del área de actuación en 1878 según la Comisión Hidrográfica (Sarhou, 1913, p. 964)  
En el quedan reflejados inmuebles como la cruz del término junto al Camí a Calig y el cementerio junto al Camí d'Uldecona.

### **2.3.-Bibliografía**

- Arasa i Gil, F. (1995):** Territori i poblament en les comarques septentrionals del País Valencia, Tesis Doctoral inédita, Valencia.
- Arasa i Gil, F. (2001):** La romanització a les comarques septentrionals del litoral valencià. Serie Trabajos Varios, 100, Valencia.
- Arasa i Gil, F., Rosselló i Verger, V. (1995):** Les vies romanes del Territori Valencia, Sèrie: Publicacions de Divulgació General. Col·lecció "Els Valencians i el Territori", 7. Generalitat Valenciana.
- Balbás Cruz, J.A. (1892):** El libro de la provincia de Castellón, Valencia.
- Cavanilles, J.A. (1795):** Observaciones sobre la Historia Natural. Geografía, agricultura, población y frutos del Reyno de Valencia. Madrid. Reedición de la Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Castellón, 1991.
- Ceán Bermúdez, J.A. (1832):** Sumario de las antigüedades romanas que hay en España, Madrid.
- Constante LLuch, J.L. (1975):** El piedemonte costero de Vinaròs-Benicarló. Boletín de la Sociedad Castellonense de Cultura, LI, pags. 244-273. Castellón.
- Constante LLuch, J.L. (1984):** Aproximación histórica a los regadíos del Bajo Maestrazgo. Boletín de la Sociedad Castellonense de Cultura, LX, pags. 15-26. Castellón.
- Constante Lluch, J.L. (1997):** Ordinaciones de la villa de Benicarló: (1665).
- Constante Lluch, J.L. (2002):** *Benicarló i el seu terme municipal*. Edit. Alambor
- Constante Lluch, J.L. (2012):** *Benicarló 1841-1965*. 3 vol.
- Cortes y López, M. (1835-1836):** Diccionario geográfico-histórico de la España Antigua, Tarraconense, Bética y Lusitana, Madrid.
- Doménech, S. (1986):** Un aes III de Valentiniano I hallado en el poblado de la Tossa de Benicarló. Boletín del Centro de Estudios del Maestrazgo, 15, Benicarló, pp. 55-58.
- Esteve, F. (1966):** La necrópolis ibérica de El Bovalar (Benicarló, Castellón de la Plana), Archivo de Prehistoria Levantina, XI, pp. 122-148. Valencia.
- Fernández Izquierdo, A. (1980):** Estudio de los restos arqueológicos submarinos en las costas de Castellón. CPAC, 7, pp. 135-196. Castellón.
- Fletcher, D., Alcàcer, J. (1955):** "Avance a una arqueología romana de la provincia de Castellón", Boletín de la Sociedad Castellonense de Cultura, XXXI, Castellón, pp. 316-354.
- Fletcher, D., Alcàcer, J. (1956):** "Avance a una arqueología romana de la provincia de Castellón", Boletín de la Sociedad Castellonense de Cultura, XXXII, Castellón, pp. 135-164.
- Gil Mascarell, M. (1978):** Restos funerarios ibéricos en la provincia de Castellón y Valencia. Papeles del Laboratorio de Arqueología de Valencia, 9, Valencia, pp. 29-48.
- Gusi Jener, F. (1981):** Castellón en la Prehistoria. Colección de Prehistoria y Arqueología Castellonenses. Excma. Diputación de Castellón de la Plana.
- Gusi, F., Oliver, A.(1987):** "La problemática de la iberización en Castellón", 1ª Jornadas sobre el Mundo Ibérico, Jaén, pp. 99-136.
- Huguet Segarra, R. (1916):** "Vías romanas de la Provincia de Castellón", Almanaque de "Las Provincias", Valencia, pp. 113-118.
- Mapa Geocientífico** de la Provincia de Castellón. Generalitat Valenciana, Conselleria d'Administració Pública, 1991.
- Meseguer, V. (1986):** La cultura ibérica en Benicarló. Notas históricas de Benicarló. Benicarló.
- Morote Barberá, J.G. (1979):** "El trazado de la Vía Augusta desde Tarracone a Carthagine Spartaria. Una aproximación a su estudio", Saguntum, 14, Valencia, pp.139-164.
- Mundina Milallave, B. (1873):** Historia, geografía y estadística de la provincia de Castellón, Castellón.
- Muñoz Catalá, A. (1972):** "Algunas observaciones sobre las vías romanas de la provincia de Castellón", Archivo de Prehistoria Levantina, XIII, Valencia, pp. 149-160.
- Oliver, A. (1981):** Incineraciones entre el río Ebro y el Palancia. Nuevas aportaciones al estudio de los enterramientos ibéricos. Cuadernos de Prehistoria y Arqueología Castellonenses, 8, Castellón, pp. 189-256.
- Oliver, A. (1987):** "El poblamiento ibérico en Castellón ante la romanización", Jornades internacionals d'arqueologia romana, Granollers, pp. 68-75.
- Oliver, A (1996):** Poblamiento y territorio protohistóricos en el llano litoral del Baix Maestrat (Castellón). Castellón.
- Sarthou Carreres, C. (1913):** Geografía general del Reino de Valencia. Provincia de Castellón. Castellón, pp. 957-958 (reed. Caixa d'Estalvis de Castellón, 1989).

### 3.-Descripción de los hallazgos más relevantes.

Durante la prospección realizada no se han localizado restos ni evidencias de la existencia de yacimientos arqueológicos en el ámbito recorrido, sin embargo, sí que se ha documentado un pequeño conjunto de bienes etnológicos y arquitectónicos que, pese a no ser inéditos, ya que todos ellos son de sobra conocidos en el municipio o algunos están recogidos o citados en ciertas publicaciones, sin embargo, no constan en los Inventarios de la Dirección General de Patrimonio.

Se presenta listado de dichos Bienes Culturales y a continuación la documentación y valoración patrimonial actualizada y sintetizada de cada uno de ellos. Así mismo, se adjuntan a esta memoria sus correspondientes fichas normalizadas, necesarias para su incorporación a los mencionados Inventarios de la DGP.

Nº	Denominación	ETRS89	X	Y	Categoría	Tipología
1	Caseta rural	30 N	790037.71	4480984.28	Etnología	Patrimonio Agrícola
2	Conjunto Sènia 1	30 N	790085.51	4480872.90	Etnología	Patrimonio Agrícola
3	Conjunto Sènia 2	30 N	790088.02	4480795.90	Etnología	Patrimonio Agrícola
4	Conjunto Sènia 3	30 N	790165.15	4480797.23	Etnología	Patrimonio Agrícola
5	Conjunto Sènia 4	30 N	790046.22	4480592.97	Etnología	Patrimonio Agrícola
6	Posible pozo de sènia	30 N	789957.11	4480515.89	Etnología	Patrimonio Agrícola
7	Motor de riego	30 N	789975.18	4480742.19	Etnología	Equipamientos Técnicos Colectivos
8	Vereda Camí d'Ulldecona	30 N	Varias	Varias	Etnología	Equipamientos Técnicos Colectivos
9	Vereda Camí Sant Jordi	30 N	Varias	Varias	Etnología	Equipamientos Técnicos Colectivos
10	Vereda Camí Sant Mateu	30 N	Varias	Varias	Etnología	Equipamientos Técnicos Colectivos
11	Cruz de término (Peiró)	30 N	789849.28	4480374.95	Etnología	Patrimonio Ritual
12	Cementerio	30 N	790277.33	4480793.66	Etnología	Patrimonio Ritual
13	Chimenea 1 (Fábrica Daksa)	30 N	789756.72	4480781.61	Etnología	Patrimonio Industrial
14	Chimenea 2 (Fábrica Bugdom)	30 N	789689.52	4480410.00	Etnología	Patrimonio Industrial
15	Edificio Residencial Klein	30 N	789895.37	4480676.04	Arquitectura	Arquitectura Civil.
16	Edificio Residencial Fontcuberta (Villa Ana María)	30 N	789948.15	4480360.12	Arquitectura	Arquitectura Civil.

Dentro del área de actuación, junto con los bienes inventariados, conviven otros inmuebles que no han sido valorados dada su reciente datación. Se trata de algunas viviendas residenciales (alguna adaptada como restaurante) e inmuebles industriales y comerciales (almacenes y concesionarios), emplazados en el sector oriental de los terrenos prospectados, en su mayoría colindantes al actual Paseo José Febrer Soriano, camino d'en Cubert y N-340.

Respecto al patrimonio paleontológico, la consulta cartográfica realizada, conforme se especificó en documentación previa relativa al Estudio de Impacto Ambiental, demuestra que el área de prospección se encuentra completamente integrada en un "área de bajo potencial".

**Identificación-registro:** 1 (Etn.1)

**Denominación:** Caseta Rural.

**Tipología del hallazgo:** Bien Inmueble Etnológico.

**Localización:**

Provincia: Castellón.

Comarca: Baix Maestrat

Municipio: Benicarló

Partida: El Collet

Catastro: Ref. 1185104BE8718N (PD Collet 62 Suelo Urbano).

Coordenadas: Sistema UTM, Datum ETRS89, Huso 30N 790037.71 - 4480984.28

Altitud: 24 m.s.n.m.

**Acceso:** Por el camino paralelo al margen meridional de la Rambla de Cervera, al cual se llega, bien desde la Vereda de Sant Jordi por el W bien por la Vereda del Camí d'Ulldecona por el E. También desde la N-340 a su paso por el casco urbano, desviándonos por el Camí Encobert o d'en Cobert, el cual conduce directamente al cementerio y desemboca en el mencionado camino paralelo a la Rambla de Cervera.

**Características:**

Tipologías: Patrimonio Agrícola.

Edificio-instalación y uso: Caseta rural de aperos.

Cronología: Contemporánea.

Observaciones: Forma parte de una antigua parcela agrícola actualmente abandonada.

Descripción: Casa elemental o de espacio único, de planta rectangular, con cubierta plana. La construcción es de piedra en seco revestida de mortero de barro. El único hueco corresponde a la puerta de acceso, abierta en el muro oriental, desplazada del eje central de la casa. Se trata de un sencillo vano delimitado por un tosco dintel conformado por una viga de madera. Conserva la antigua puerta de madera, de una hoja, que la cerraba.

Referencias-Documentación: No se han encontrado. Desde el punto de vista tipológico forma parte del conjunto de arquitecturas rurales de uso agrícola más habituales de Benicarló.

**Breve valoración patrimonial:**

Situación Jurídica actual: Ninguna. No catalogada.

Conservación: Regular-Malo. Bastante degradado desde el punto de vista arquitectónico por su abandono.

Intervenciones recientes: Enlucido de cemento por instalación de tendido eléctrico en una de sus fachadas. Sus muros han sido utilizados en época reciente como soporte para "graffitis".

Peligro de destrucción: Derrumbe por abandono.

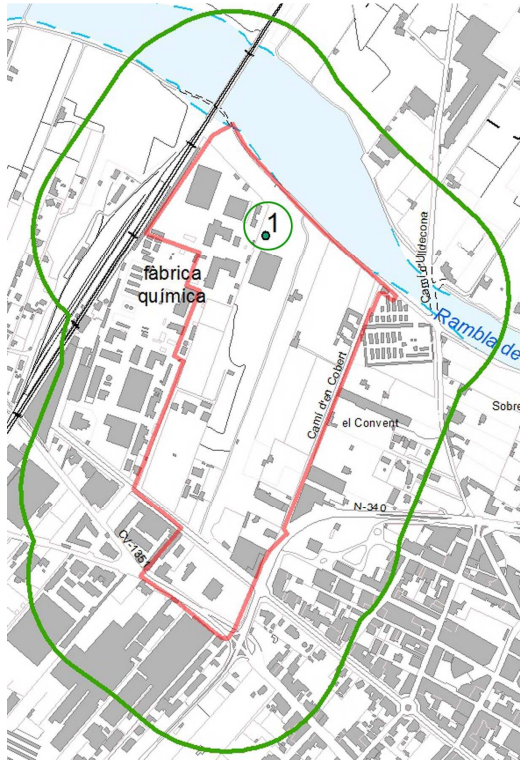
Incidencia de las actuaciones posteriores: Emplazado dentro del área de influencia directa del proyecto urbanístico de referencia, aunque no se ve afectado por ninguna de las actuaciones de obra planificadas.

**Bibliografía:**

Mesequer, V., Simó, J.B. (1994-2001): *El patrimonio Etnológico agrario de Benicarló*. Centre d'Estudis del Maestrat.

Rey (del) Aynat, J.M. (1998): *Arquitectura Rural Valenciana. Tipos de Casas y Análisis de su Arquitectura*. Generalitat Valenciana, 2.

**Documentación Gráfica:** Cartografía de localización. Fotografías estado actual.



Localización sobre topográfico del área intervención



Localización parcela e inmueble sobre catastral



Vistas actuales de la Caseta Rural (Bien Etn. 1)



**Identificación-registro:** 2 (Etn.2)

**Denominación:** Conjunto Sénia 1.

**Tipología del hallazgo:** Bien Inmueble Etnológico.

**Localización:**

Provincia: Castellón.

Comarca: Baix Maestrat

Municipio: Benicarló

Partida: El Collet

Catastro: Ref. 1185106BE8718N (PD Collet 70)

Coordenadas: Sistema UTM, Datum ETRS89, Huso 30N 790085.51 - 4480872.90

Altitud: 20-24 m.s.n.m.

**Acceso:** Por el camino paralelo al margen meridional de la Rambla de Cervera, al cual se llega, bien desde la Vereda de Sant Jordi por el W bien por la Vereda del Camí d'Ulldecona por el E. También desde la N-340 a su paso por el casco urbano, desviándonos por el Camí Encobert o d'en Cobert, el cual conduce directamente al cementerio y desemboca en el mencionado camino paralelo a la Rambla de Cervera.

**Características:**

Tipologías: Patrimonio Agrícola.

Edificio-instalación y uso: Conjunto de construcciones conocidas popularmente, junto con el terreno o parcela en la que se localizan, como *Sénia* o *La Sénia*, por conformarse en torno a dicho elemento. Finca de regadío, dotada de caseta de campo, de uso estacional o permanente, en función de las labores agrícolas, y elementos de captación, almacenamiento y distribución de agua para el riego (noria, balsa y acequia).

Cronología: Contemporánea. (Construcción principal 1920).

Observaciones: Parcela agrícola actualmente abandonada e invadida por vegetación y basureros que dificultan el acceso al Bien.

Descripción: Conjunto formado por Casa, Almacén, Noria, Balsa y Acequia en el que se puede diferenciar el núcleo original, formado por caseta rural, noria, balsa y acequia, ampliado en época reciente con otras construcciones entre las que destaca un almacén de considerables dimensiones.

La casa, orientada al este, queda conformada por varios cuerpos, siendo el principal de planta rectangular, dos alturas y cubierta a dos aguas, con balconada interior o integrada en fachada lateral. Se le adosa por las fachadas sur y este otro bloque de una sólo planta y volumetría cúbica característica, por su techumbre plana. El conjunto es de mampostería ordinaria revestida con mortero de cal, al igual que la balsa, adosada a su costado septentrional, también de planta rectangular. La noria o sénia, colindante a ésta última, era de piedra en seco y actualmente no conserva el mecanismo. La acequia queda prácticamente oculta.

Delante de la vivienda principal se levantan otras dos construcciones (aparentemente más recientes) de las que destaca la de mayores dimensiones por seguir una estética similar a dicha vivienda. En este caso se orienta hacia el sur.

Referencias-Documentación: Alusivas a este inmueble concreto no se han encontrado. Según bibliografía consultada, responde al tipo de explotación de regadío característico de la comarca y en especial de Benicarló.

**Breve valoración patrimonial:**

Situación Jurídica actual: Ninguna. No catalogada.

Conservación: Regular-malo. Conjunto arquitectónicamente alterado por uso de cemento, bloques y ladrillo, prácticamente invadido por la vegetación espontánea y la acumulación de escombreras y basuras.

Intervenciones recientes: Reformas y tapiados de algunos vanos con bloques de cemento. El pozo de la noria ha sido cubierta por una losa de cemento y retirado su maquinaria. Es posible que en su última fase, el conjunto fuese acondicionado como almacén agrícola.

Peligro de destrucción: Ruina por abandono.

Incidencia de las actuaciones posteriores: Emplazado dentro del área de influencia del proyecto urbanístico. Puede verse afectado por la apertura del nuevo vial diseñado dentro del mismo.

**Bibliografía:**

Exposició "Bona terra, Bona collita". MUCBE.

Hermosilla Pla, J., Peña Ortiz, M. (2013): "La arquitectura hidráulica de los regadíos históricos valencianos. Claves territoriales y tipológicas en torno a sus elementos, redes y sistemas". *Biblio 3W. Revista bibliográfica de Geografía y Ciencias Sociales*, Vol. XVIII, nº 1024

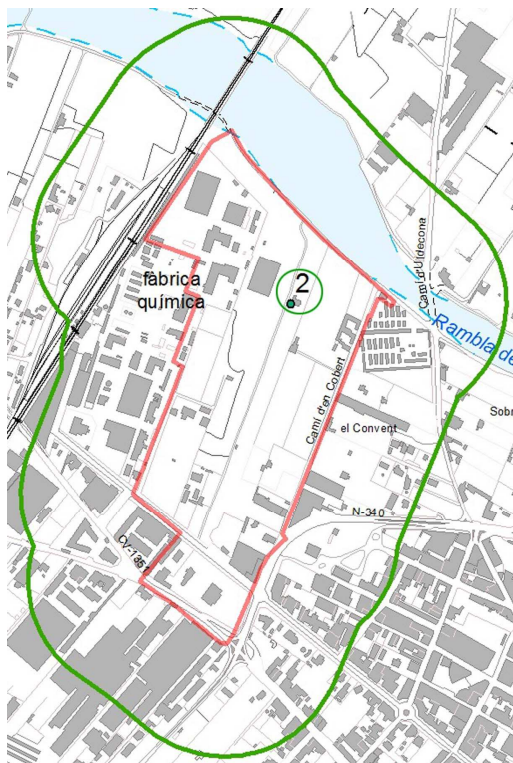
López Gómez, A.(1964): "Riegos y cultivos en las huertas valencianas". *Cuadernos de Geografía*, pp. 133-155.

Meseguer, V. Simó, J.B. (1994; 2001): *El patrimonio etnológico agrario de Benicarló. Centre d'Estudis del Maestrat*.

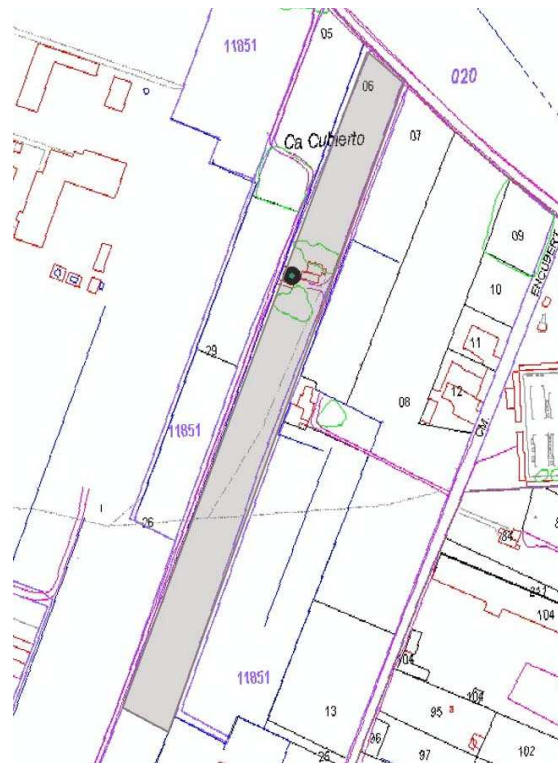
Rey (del) Aynat, J.M. (1998): *Arquitectura Rural Valenciana. Tipos de Casas y Análisis de su Arquitectura*. Generalitat Valenciana, 2.

Simó, J.B. (1988): *Construccions rurals al Baix Maestrat*. Caixa Rural de Benicarló.

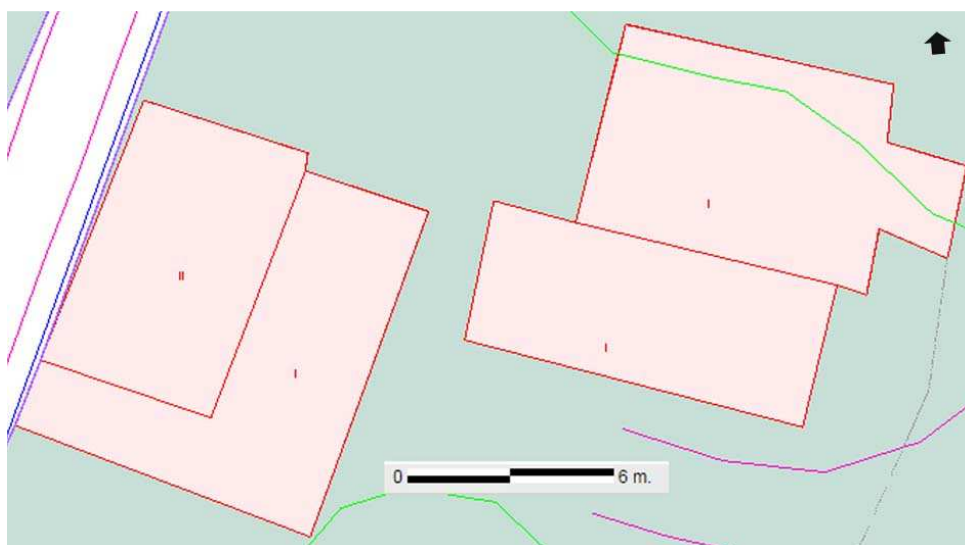
**Documentación Gráfica:** Cartografía de localización. Planta según catastro. Fotografías estado actual.



Localización sobre topográfico área intervención



Localización parcela e inmueble sobre catastral



Detalle planta Bien Etn.2 según Of. Catastro  
(Obsérvese no se incluye ni la balsa ni la noria ambas adosadas por el N)



Vistas actuales Conjunto Sénia 1

**Identificación-registro:** 3 (Etn.3)

**Denominación:** Conjunto Sénia 2

**Tipología del hallazgo:** Bien Inmueble Etnológico.

**Localización:**

Provincia: Castellón.

Comarca: Baix Maestrat

Municipio: Benicarló

Partida: El Collet

Catastro: Ref. 1185108BE8718N (PD Collet 72).

Coordenadas: Sistema UTM, Datum ETRS89, Huso 30N - 790088.02 - 4480795.90

Altitud: 20-24 m.s.n.m.

**Acceso:** Desde la N-340 a su paso por el casco urbano, desviándonos por el Camí Encobert, en cuyo margen occidental desemboca el pequeño camino que da entrada a la propiedad, pocos metros antes de llegar al cementerio.

**Características:**

Tipologías: Patrimonio Agrícola.

Edificio-instalación y uso: Conjunto de construcciones conocidas popularmente, junto con el terreno o parcela en la que se localizan, como *Sénia* o *La Sénia*, por conformarse en torno a dicho elemento. Finca de regadío, dotada de caseta de campo, de uso estacional o permanente, en función de las labores agrícolas, y elementos de captación, almacenamiento y distribución de agua para el riego (noria, balsa y acequia).

En este caso la vivienda principal, es posible, dada su estética, que fuese concebida como segunda residencia a modo de "chalet" suburbano.

Cronología: Contemporánea. Ciertos elementos apuntan a principios del siglo XX (1930).

Observaciones: Parcela agrícola actualmente abandonada e invadida por vegetación, escombreras y zonas de acopio. El conjunto de construcciones están actualmente "ocupadas" por personas que lo utilizan como vivienda permanente, por lo que no hemos tenido acceso a ellas.

Descripción: Conjunto aparentemente formado por casa, cuadra-almacén, noria, balsa y acequia. No obstante, no hemos podido ver la noria, la cual, presuponemos, debe situarse junto a la balsa, como es habitual.

Del conjunto destaca la casa por su estética más propia de una vivienda urbana o suburbana que rural o destinada al uso agrícola. Dicha estética viene dada por la ordenación y tamaño de los vanos en fachada, la incorporación de terrazas delimitadas por balastradas ornamentadas, de estilo modernista, aparentemente de terracota, o la distinción que se hace en la fachada principal rematada con antepecho de baranda a juego.

Referencias-Documentación: Alusivas a este inmueble concreto no se han encontrado.

**Breve valoración patrimonial:**

Situación Jurídica actual: Ninguna. No catalogada.

Conservación: Regular-malo. Conjunto arquitectónicamente alterado por reformas y supuestas ampliaciones de las construcciones originarias. Invadido por la vegetación espontánea y la acumulación de escombreras que dificultan el acceso al mismo.

Intervenciones recientes: Recrecidos con ladrillo actual. Tejadillos de uralita. Tapiados con bloques de hormigón.

Peligro de destrucción: Ruina por abandono.

Incidencia de las actuaciones posteriores: Emplazado dentro del área de influencia del proyecto urbanístico. Puede verse afectado directamente por la apertura de una nueva zona verde.

**Bibliografía:**

Exposició "Bona terra, Bona collita". MUCBE.

Hermosilla Pla, J., Peña Ortiz, M. (2013): "La arquitectura hidráulica de los regadíos históricos valencianos. Claves territoriales y tipológicas en torno a sus elementos, redes y sistemas". *Biblio 3W. Revista bibliográfica de Geografía y Ciencias Sociales*, Vol. XVIII, nº 1024

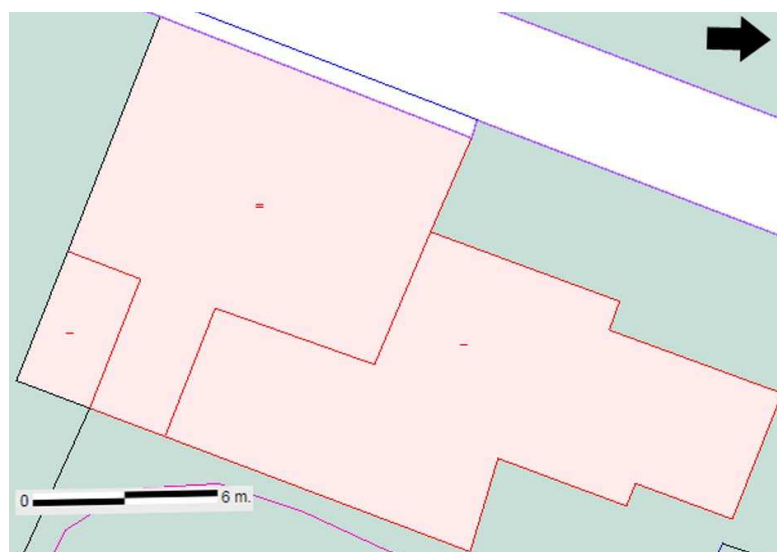
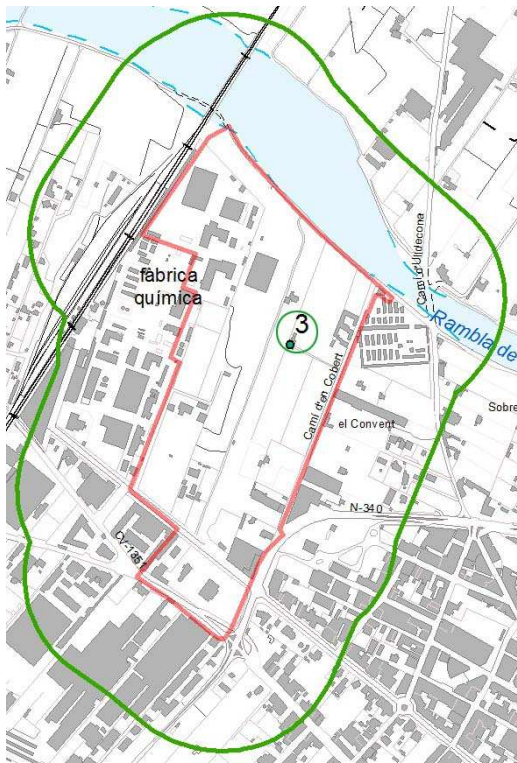
López Gómez, A.(1964): "Riegos y cultivos en las huertas valencianas". *Cuadernos de Geografía*, pp. 133-155.

Meseguer, V. Simó, J.B. (1994; 2001): *El patrimonio etnológico agrario de Benicarló*. Centre d'Estudis del Maestrat.

Rey (del) Aynat, J.M. (1998): *Arquitectura Rural Valenciana. Tipos de Casas y Análisis de su Arquitectura*. Generalitat Valenciana, 2.

Simó, J.B. (1988): *Construccions rurals al Baix Maestrat*. Caixa Rural de Benicarló.

**Documentación Gráfica:** Cartografía de localización. Planta según catastro. Fotografías estado actual.





Vistas actuales Conjunto Sènia 2

**Identificación-registro:** 4 (Etn.4)

**Denominación:** Conjunto Sénia 3

**Tipología del hallazgo:** Bien Inmueble Etnológico.

**Localización:**

Provincia: Castellón.

Comarca: Baix Maestrat

Municipio: Benicarló

Partida: El Collet

Catastro: Ref. 1185112BE8718N (PD Collet 76).

Coordenadas: Sistema UTM, Datum ETRS89, Huso 30N 790165.15 - 4480797.23

Altitud: 20 m.s.n.m.

**Acceso:** Colindante al Camí Encobert o d'en Cobert, enfrente del cementerio de la población y a escasos metros de la Rambla de Cervera.

**Características:**

Tipologías: Patrimonio Agrícola.

Edificio-instalación y uso: Conjunto de construcciones conocidas popularmente, junto con el terreno o parcela en la que se localizan, como *Sénia* o *La Sénia*, por conformarse en torno a dicho elemento. Finca de regadío, dotada de caseta de campo, de uso estacional o permanente, en función de las labores agrícolas, y elementos de captación, almacenamiento y distribución de agua para el riego (noria, balsa y acequia).

Cronología: Contemporánea.

Observaciones: En la parcela actualmente se diferencian dos zonas: Tramo meridional, en el que se localizan las construcciones más antiguas, totalmente abandonado e invadido por espesa vegetación que dificulta el acceso, y zona septentrional actualmente ocupada por lo que parece ser una vivienda y varias naves o almacenes orientados a la calle d'en Cobert, que datan según referencias catastrales de 1957.

Descripción: Conjunto formado por caseta rural y su noria. La vegetación existente no permite asegurar si aún se conserva la balsa de agua. No obstante, actualmente, en el punto que debiera ocupar se percibe una construcción cubierta, invadida por la vegetación, que queda conectada por una conducción con la noria, por lo que no descartamos que pudiera corresponder a la balsa que funcionara como un aljibe.

Llama la atención el estado de conservación de la noria, la cual, conserva no sólo el paramento y brocal del pozo y parte del engranaje sino también la plataforma circular sobreelevada, en la que gira el animal (ruedo, mota, andàmit), así como los pilares de obra que la delimitaban sobre los que se apoyaba el "emparrat" que daba sombra. Toda la construcción es de mampostería ordinaria, siguiendo la tipología más habitual de la comarca.

La casa corresponde a una construcción elemental, de planta rectangular, aparentemente de espacio único y cubierta plana, levantada también de mampostería ordinaria, enlucida con mortero. Destaca en ella la puerta de entrada, concebida de sillería tanto jambas como dintel, el cual queda configurado a modo de arco plano con una gran dovella central en cuña flanqueada por dos grandes sillares.

Referencias-Documentación: Alusivas a este inmueble concreto no se han encontrado. No obstante, según bibliografía consultada, responde al tipo de explotación de regadío característico de la comarca, siendo Benicarló, dentro de ella, uno de los núcleos de mayor concentración.

**Breve valoración patrimonial:**

Situación Jurídica actual: Ninguna. No catalogada.

Conservación: Regular-malo. Conjunto arquitectónicamente alterado por su abandono e invasión de la vegetación. Queda relegado de las construcciones más recientes que ocupan la parcela.

Intervenciones recientes: Parece ser que sólo se produjeron en el engranaje de la noria y en la supuesta balsa o construcción con la que conecta.

Peligro de destrucción: Ruina por abandono.

Incidencia de las actuaciones posteriores: Emplazado dentro del área de influencia del proyecto urbanístico. Puede verse afectado directamente por la apertura de una nueva zona verde.

**Bibliografía:**

Exposició "Bona terra, Bona collita". MUCBE.

Hermosilla Pla, J., Peña Ortiz, M. (2013): "La arquitectura hidráulica de los regadíos históricos valencianos. Claves territoriales y tipológicas en torno a sus elementos, redes y sistemas". *Biblio 3W. Revista bibliográfica de Geografía y Ciencias Sociales*, Vol. XVIII, nº 1024

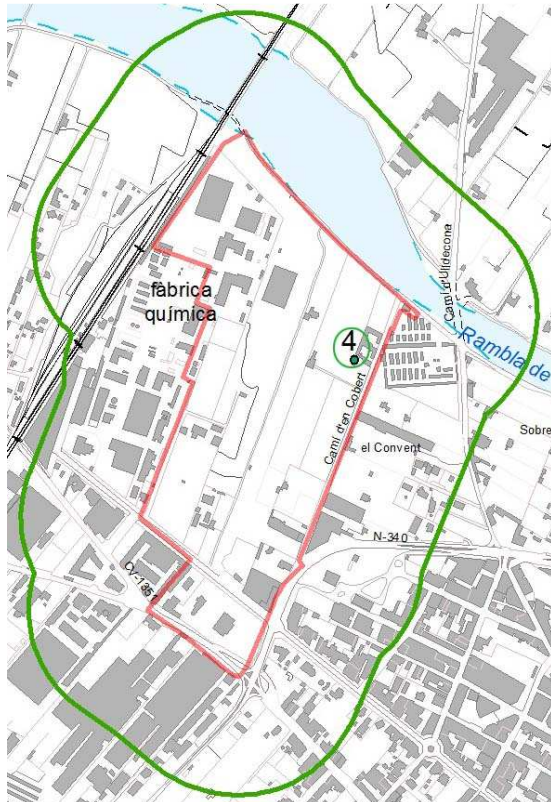
López Gómez, A.(1964): "Riegos y cultivos en las huertas valencianas". *Cuadernos de Geografía*, pp. 133-155.

Meseguer, V. Simó, J.B. (1994; 2001): *El patrimonio etnológico agrario de Benicarló*. Centre d'Estudis del Maestrat.

Rey (del) Aynat, J.M. (1998): *Arquitectura Rural Valenciana. Tipos de Casas y Análisis de su Arquitectura*. Generalitat Valenciana, 2.

Simó, J.B. (1988): *Construccions rurals al Baix Maestrat*. Caixa Rural de Benicarló.

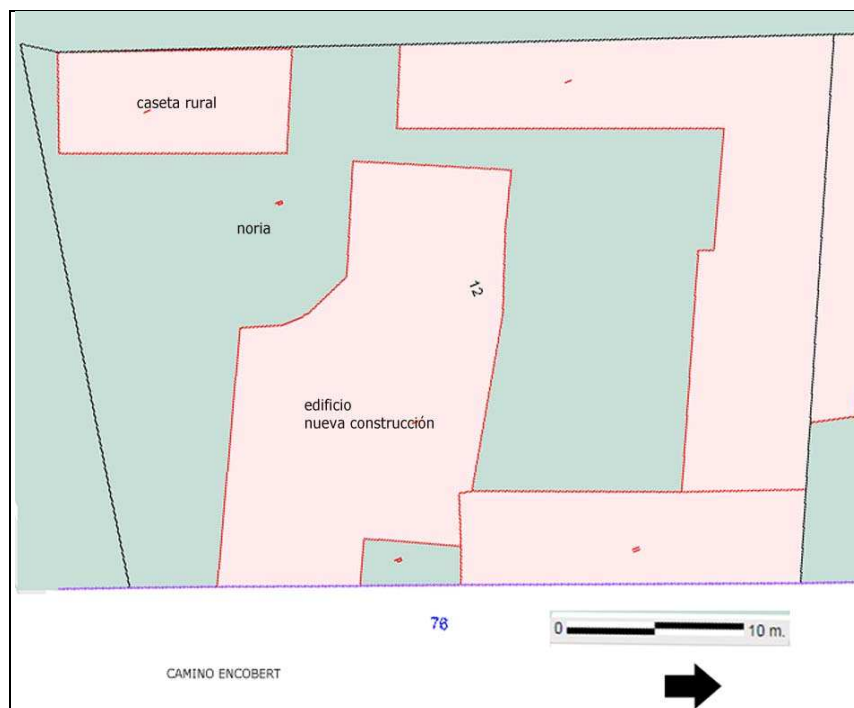
**Documentación Gráfica:** Cartografía de localización. Planta según catastro. Fotografías estado actual.



Localización sobre topográfico área intervención



Localización parcela e inmueble sobre catastral



Detalle planta Bien Etn.4 según Of. Catastro





Vista actuales Conjunto Sènia 3.

**Identificación-registro:** 5 (Etn.5)

**Denominación:** Conjunto Sénia 4

**Tipología del hallazgo:** Bien Inmueble Etnológico.

**Localización:**

Provincia: Castellón.

Comarca: Baix Maestrat

Municipio: Benicarló

Partida: El Collet

Catastro: Ref. 1185114BE8718S (PD Collet 81)

Coordenadas: Sistema UTM, Datum ETRS89, Huso 30N 790046.22 - 4480592.97

Altitud: 18-20 m.s.n.m.

**Acceso:** El Bien se encuentra colindante al Camí Encobert o d'En Cobert, a escasos metros de la N-340 desde la que se puede acceder.

**Características:**

Tipologías: Patrimonio Agrícola.

Edificio-instalación y uso: Conjunto de construcciones conocidas popularmente, junto con el terreno o parcela en la que se localizan, como *Sénia* o *La Sénia*, por conformarse en torno a dicho elemento. Finca de regadío, dotada de caseta de campo, de uso estacional o permanente, en función de las labores agrícolas, y elementos de captación, almacenamiento y distribución de agua para el riego (noria, balsa y acequia).

Cronología: Contemporánea.

Observaciones: Propiedad privada con distintos usos: El sector suroriental está ocupado por una zona de aparcamiento privada de vehículos. Toda la mitad oriental, colindante al Camí d'en Cobert, se halla vallada y sin acceso. El Sector occidental, antes cultivado con frutales, actualmente abandonado y fuera del vallado.

Descripción: Conjunto formado por casa, noria, balsa y acequia. A través de la valla metálica se puede observar que las antiguas construcciones que conformaban la Sénia han sido ampliadas o reformadas (según catastro en 1980). La noria y balsa, no obstante, parecen haberse conservado en muy buen estado, apreciándose perfectamente el *andàmit* o rueda de la primera, el cual está incluso encalado o pintado de blanco. La balsa queda adosada a la casa, la cual parece haberse acondicionado como segunda residencia o casa de campo más moderna.

Referencias-Documentación: Alusivas a este inmueble concreto no se han encontrado.

**Breve valoración patrimonial:**

Situación Jurídica actual: Ninguna. No catalogada.

Conservación: Muy buena. Los elementos más antiguos parecen haberse integrado en las reformas más recientes.

Intervenciones recientes: Nuevas construcciones y adecuación de la noria.

Peligro de destrucción: Abandono.

Incidencia de las actuaciones posteriores: Emplazado dentro del área de influencia directa del proyecto urbanístico de referencia, aunque no se ve afectado por ninguna de las actuaciones de obra planificadas.

**Bibliografía:**

Exposició "Bona terra, Bona collita". MUCBE.

Hermosilla Pla, J., Peña Ortiz, M. (2013): "La arquitectura hidráulica de los regadíos históricos valencianos. Claves territoriales y tipológicas en torno a sus elementos, redes y sistemas". *Biblio 3W. Revista bibliográfica de Geografía y Ciencias Sociales*, Vol. XVIII, nº 1024

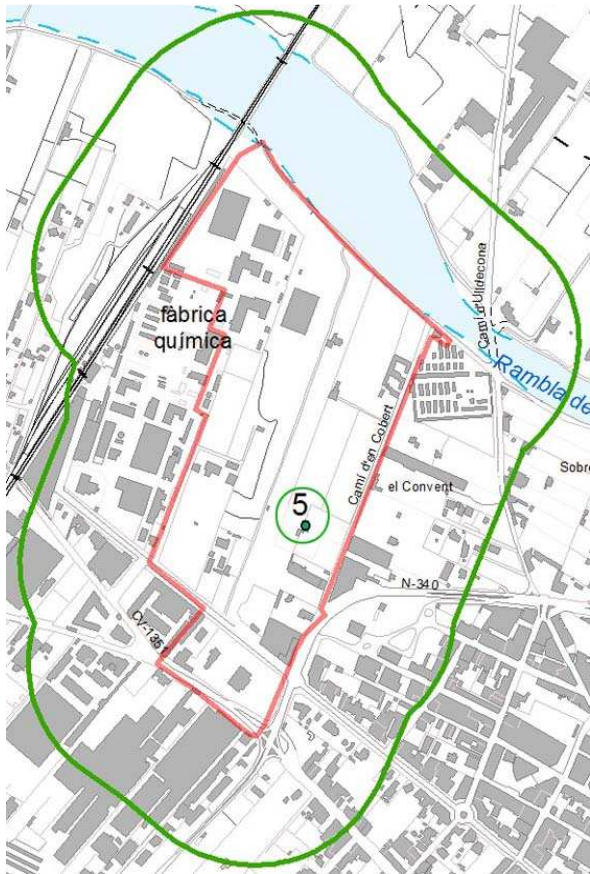
López Gómez, A.(1964): "Riegos y cultivos en las huertas valencianas". Cuadernos de Geografía, pp. 133-155.

Meseguer, V. Simó, J.B. (1994; 2001): *El patrimonio etnológico agrario de Benicarló*. Centre d'Estudis del Maestrat.

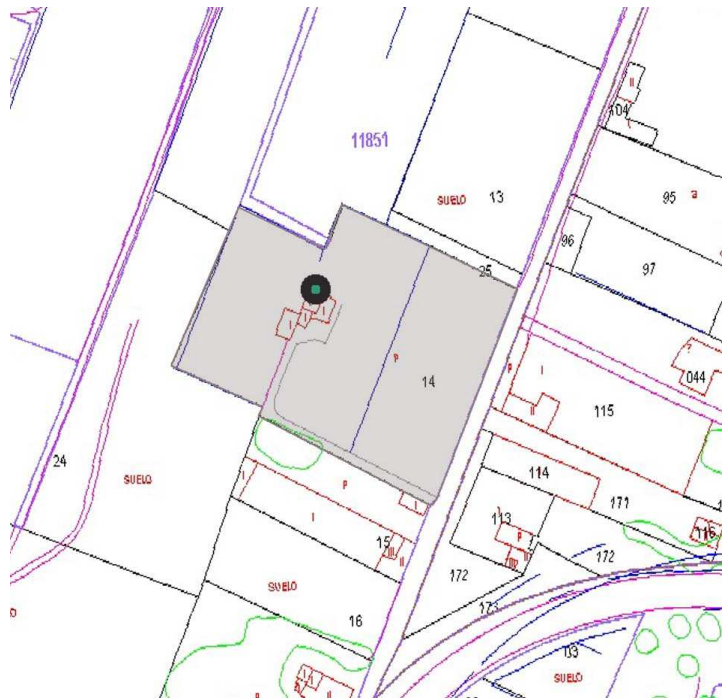
Rey (del) Aynat, J.M. (1998): *Arquitectura Rural Valenciana. Tipos de Casas y Análisis de su Arquitectura*. Generalitat Valenciana, 2.

Simó, J.B. (1988): *Construccions rurals al Baix Maestrat*. Caixa Rural de Benicarló.

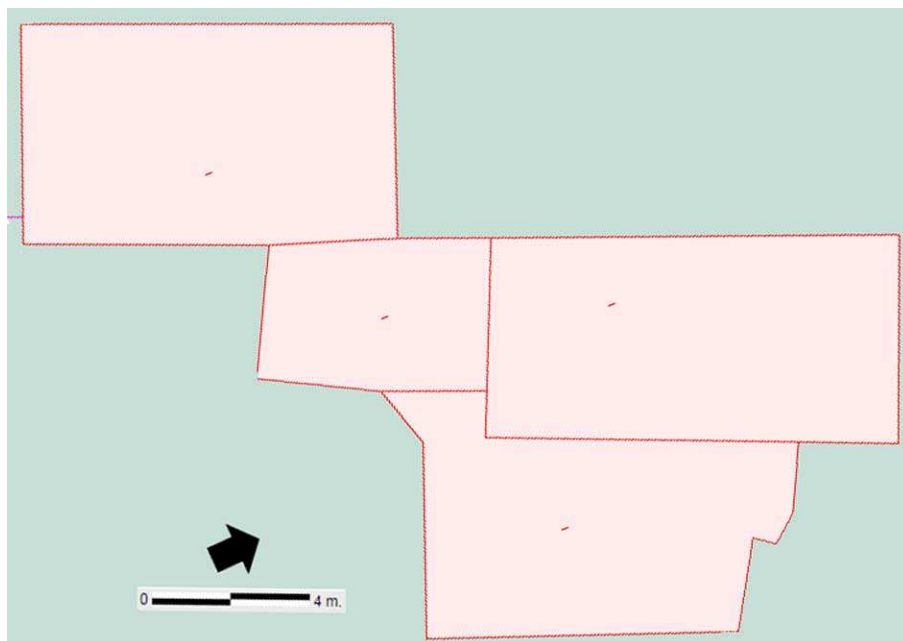
**Documentación Gráfica:** Cartografía de localización. Planta según catastro. Fotografías estado actual.



Localización sobre topográfico área intervención



Localización parcela e inmueble sobre catastral



Detalle planta Bien Etn.5 según Of. Catastro



Vista actuales Conjunto Sènia 4

**Identificación-registro:** 6 (Etn.6)

**Denominación:** Posible pozo de sènia.

**Tipología del hallazgo:** Bien Inmueble Etnológico.

**Localización:**

Provincia: Castellón.

Comarca: Baix Maestrat

Municipio: Benicarló

Partida: El Collet

Catastro: Ref. 1185124BE8718N (PD Collet 80).

Coordenadas: Sistema UTM, Datum ETRS89, Huso 30N 789957.71 - 4480515.89

Altitud: 18-20 m.s.n.m.

**Acceso:** Desde el Paseo José Febrer Soriano, a través del antiguo camino de tierra que comunicaba con la parcela en la que se encuentra.

**Características:**

Tipologías: Patrimonio Agrícola.

Edificio-instalación y uso: Restos de una noria o sènia para riego.

Cronología: Contemporánea.

Observaciones: Se sitúa colindante al camino y apenas es perceptible por la vegetación que lo rodea y colmata, que no ha permitido su correcta documentación.

Descripción: Restos de lo que podría ser el pozo de una noria de riego. Presenta planta rectangular, alargada. Muros de encofrado o de barro revestido.

Referencias-Documentación: No se han encontrado.

**Breve valoración patrimonial:**

Situación Jurídica actual: Ninguna. No catalogada.

Conservación: Muy Malo. Invadido por la vegetación.

Intervenciones recientes: Ninguna.

Peligro de destrucción: Abandono.

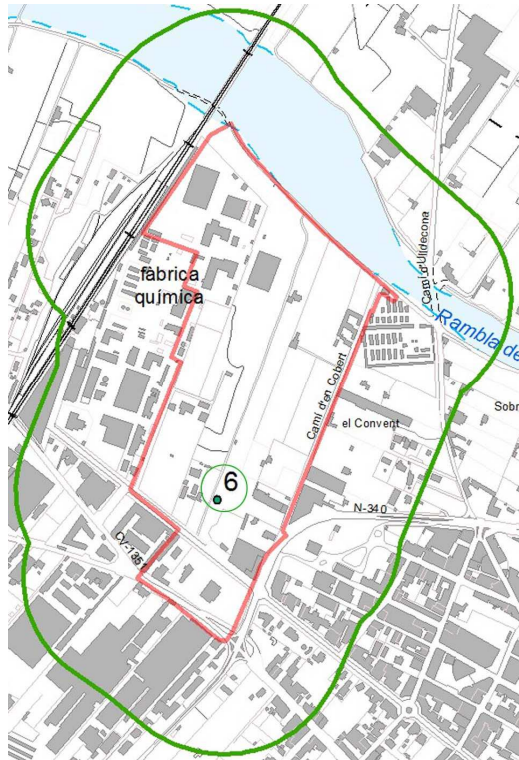
Incidencia de las actuaciones posteriores: Emplazado dentro del área de influencia del proyecto urbanístico de referencia. Puede verse afectado por la apertura del nuevo vial planificado dentro de éste.

**Bibliografía:**

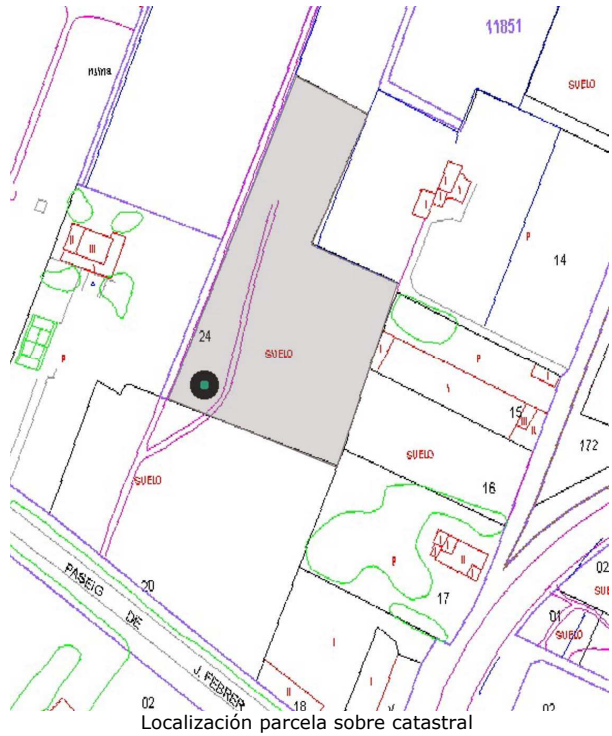
Hermosilla Pla, J., Peña Ortiz, M. (2013): "La arquitectura hidráulica de los regadíos históricos valencianos. Claves territoriales y tipológicas en torno a sus elementos, redes y sistemas". *Biblio 3W. Revista bibliográfica de Geografía y Ciencias Sociales*, Vol. XVIII, nº 1024

López Gómez, A.(1964): "Riegos y cultivos en las huertas valencianas". *Cuadernos de Geografía*, pp. 133-155.

**Documentación Gráfica:** Cartografía de localización. Fotografías estado actual.



Localización sobre topográfico área intervención



Localización parcela sobre catastral



Vistas actuales Bien Etn.6

**Identificación-registro:** 7 (Etn.7)

**Denominación:** Motor de riego.

**Tipología del hallazgo:** Bien Inmueble Etnológico.

**Localización:**

Provincia: Castellón.

Comarca: Baix Maestrat

Municipio: Benicarló

Partida: El Collet

Catastro: Ref. 0985301BE8708N

Coordenadas: Sistema UTM, Datum ETRS89, Huso 30N 789975.18 - 4480742.19

Altitud: 20-24 m.s.n.m.

**Acceso:** Desde el Paseo José Febrer Soriano a través del antiguo camino de tierra que, en paralelo a la fachada oriental de la antigua fábrica Daksa, comunicaba con la parcela. También puede llegar por una pequeña pista que desemboca en el extremo opuesto en el camino paralelo a la Rambla de Cervera.

**Características:**

Tipologías: Equipamientos Técnicos Colectivos, Comunicaciones i Obras Públicas. Agua.

Edificio-instalación y uso: Pozo de riego. Motor de bombeo. Pozo, balsa y acequia de riego.

Cronología: Contemporánea.

Observaciones: Actualmente pertenece a la parcela de uso industrial ocupada por la antigua fábrica DACSA, hoy IFF. El acceso al bien está complicado debido a que todo su entorno actualmente se ha convertido en una gran zona de acopio.

Descripción: Conjunto formado por caseta para pozo o motor, balsa y acequia. La caseta es de planta rectangular, con orientación E-W, y cubierta plana. Debido al desnivel del terreno en el que se encuentra, su parte delantera se eleva sobre *podium* o zapata y la fachada queda presidida por una escalinata de 5 peldaños. Los dos espacios útiles o interiores en los que se divide también quedan salvados por dos escalones. Está realizada de mampostería ordinaria, revestida actualmente de cemento pobre a excepción de la zapata que se deja cara vista. Su estética responde a los cánones de principios de siglo combinando el ladrillo macizo para enmarcar los vanos de fachada (ladrillo visto), en este caso formados por la puerta de acceso y por tres grandes ventanales abocinados, de doble hoja, que se abren en los muros laterales, cuyos dinteles ligeramente arqueados, se decoran en el interior con realce de escayola a modo de dovela central.

En la parte trasera más elevada junto al ángulo noroccidental se adosa la balsa de acopio de agua, también de planta rectangular, en la que destacan los contrafuertes en rampa exteriores que la sujetan. Del extremo noroccidental sale la acequia, también en rampa, en dirección sur, por la parte posterior de la caseta, a lo largo de los campos allí situados.

Referencias-Documentación: No se han encontrado.

**Breve valoración patrimonial:**

Situación Jurídica actual: Ninguna. No catalogada.

Conservación: Regular-Malo. La balsa se conserva en mejor estado que la caseta que albergaba el motor, la cual aún se conserva en su habitación posterior parte de los mismos. La edificación, debió haber sido ocupada por indigentes, actualmente presenta un proceso de deterioro considerable, dada la acumulación de basuras y escombros que almacena.

Intervenciones recientes: Todos los paramentos de las construcciones han sido utilizados como soporte para *graffitis*, algunos de ellos de interés.

Peligro de destrucción: Ruina por abandono.

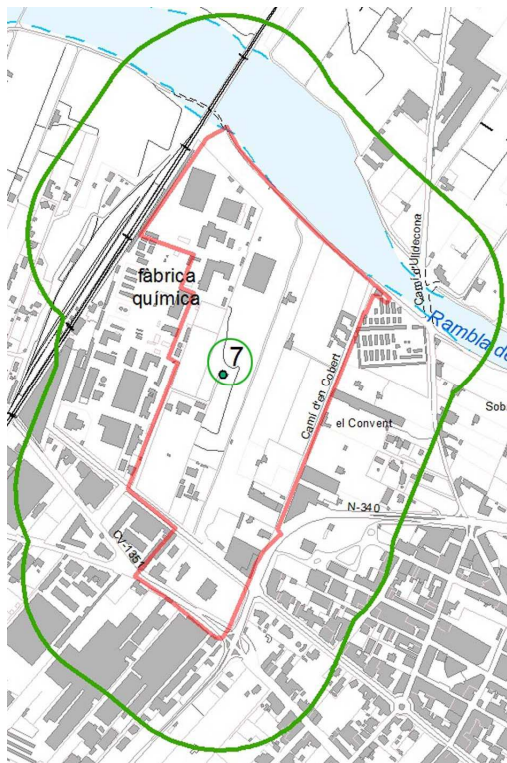
Incidencia de las actuaciones posteriores: Emplazado dentro del área de influencia directa del proyecto urbanístico de referencia, aunque no se ve afectado por ninguna de las actuaciones de obra planificadas.

**Bibliografía:**

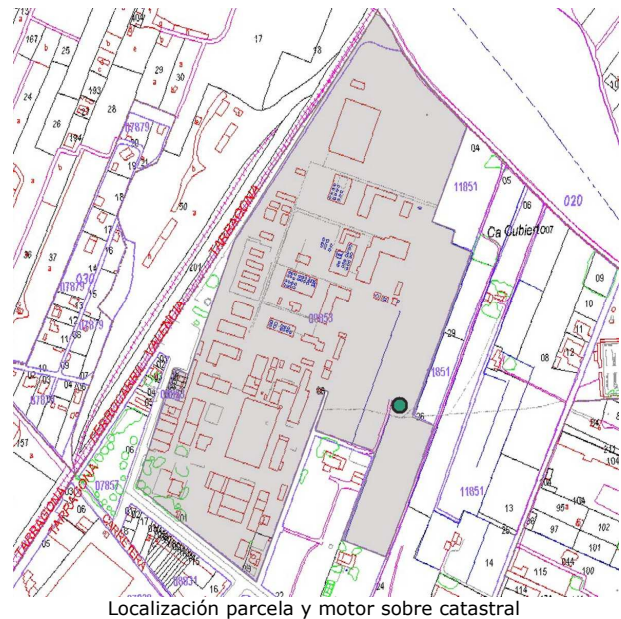
Hermosilla Pla, J., Peña Ortiz, M. (2013): "La arquitectura hidráulica de los regadíos históricos valencianos. Claves territoriales y tipológicas en torno a sus elementos, redes y sistemas". *Biblio 3W. Revista bibliográfica de Geografía y Ciencias Sociales*, Vol. XVIII, nº 1024

López Gómez, A.(1964): "Riegos y cultivos en las huertas valencianas". *Cuadernos de Geografía*, pp. 133-155.

**Documentación Gráfica:** Cartografía de localización. Fotografías estado actual.



Localización sobre topográfico área intervención

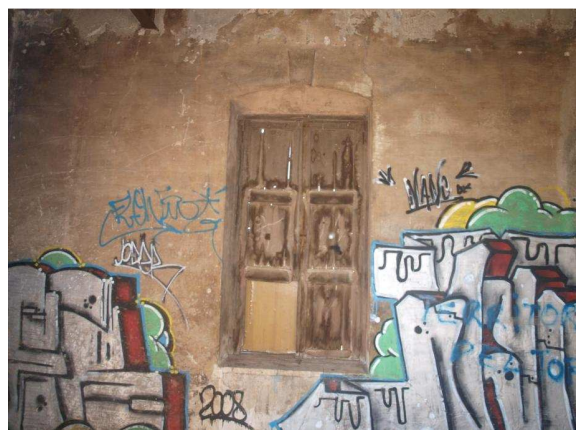


Localización parcela y motor sobre catastral



Ortofoto emplazamiento motor dentro parcela





Vistas actuales del motor de riego

**Identificación-registro:** 8 (Etn.8)

**Denominación:** Vereda Camí d'Uildecona

**Tipología del hallazgo:** Bien Inmueble Etnológico.

**Localización:**

Provincia: Castellón.

Comarca: Baix Maestrat

Municipio: Benicarló

Partida: El tramo visitado separa, al sur de la Rambla de Cervera, las partidas de Convent (W) y Sobrevela (E), y, al norte de la rambla, las de Covatella (W) y Riu (E).

Catastro: Parcela 9009. Polígono 20.

Coordenadas: Extremos tramo documentado: Sistema UTM, Datum ETRS89, Huso 30N 790349.43 - 4480675.12 y 790339.25 - 4481082.32

Altitud: 17 m.s.n.m.

**Acceso:** Desde la N-340 por el sur y desde el camino paralelo a la Rambla de Cervera por el norte, con los cuales se cruza.

**Características:**

Tipologías: Equipamientos Técnicos Colectivos, Comunicaciones i Obras Públicas. Caminos y Carreteras.

Edificio-instalación y uso: Vía Pecuaría. Camino rural.

Cronología: Medieval-moderna.

Observaciones: Se valora tramo comprendido en franja de 200 m. en torno área prospección.

Descripción: Según clasificación tiene una anchura de 20'89 m. El tramo visitado se halla asfaltado y acondicionado como camino-carretera rural ya que constituye, junto con el Camí d'En Cobert, uno de los accesos directos al cementerio municipal y a las fábricas existentes junto al margen septentrional de la Rambla de Cervera.

Referencias-Documentación: B.O.E. nº 164.

**Breve valoración patrimonial:**

Situación Jurídica actual: Clasificada como "vía pecuaría necesaria" según Orden de 29 de mayo de 1969 (B.O.E. nº 164 de fecha 10/07/1969)

Conservación: Muy buena. En uso constante.

Intervenciones recientes: Asfaltado del firme.

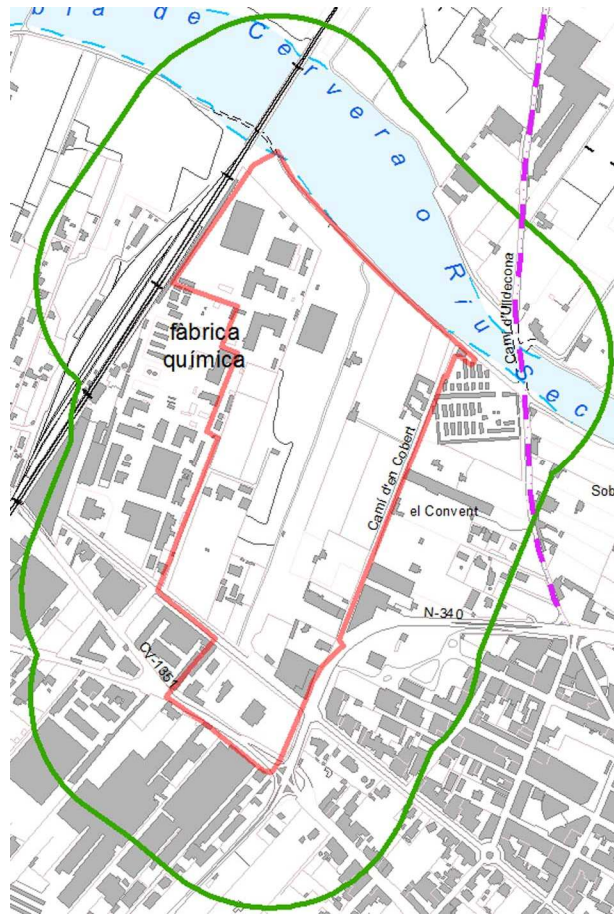
Peligro de destrucción: Ninguno.

Incidencia de las actuaciones posteriores: Emplazado fuera del área de influencia directa del proyecto urbanístico de referencia. La afección será nula y el impacto positivo.

**Bibliografía:**

García Grau, M. (1992): «Aproximació a la toponímia de Benicarló (Baix Maestrat)». *Butlletí de la Societat d'Onomàstica*, XLVIII, 227-241.

**Documentación Gráfica:** Cartografía de localización. Fotografías estado actual.



Localización sobre topográfico área intervención



Vistas actuales Vereda Camí d'Uildecona.

**Identificación-registro:** 9 (Etn.9)

**Denominación:** Vereda Camí de Sant Jordí (Vereda del Camino de San Jorge).

**Tipología del hallazgo:** Bien Inmueble Etnológico.

**Localización:**

Provincia: Castellón.

Comarca: Baix Maestrat

Municipio: Benicarló

Partida: Casco Urbano.

Catastro: El tramo objeto de estudio coincide con la actual CV-135 (Ctra. a Calig).

Coordenadas: Extremos tramo documentado: Sistema UTM, Datum ETRS89, Huso 30N 789852.54 - 4480366.09 y 789604.63 - 4480651.04

Altitud: 22 m.s.n.m.

**Acceso:** El tramo documentado coincide con la CV-135, denominado también carretera a Calig. Entra en el casco urbano por oeste, y, con un trazado casi paralelo con el Paseo de José Febrer Soriano, empalma con la Avda. de Sant Francesc.

**Características:**

Tipologías: Equipamientos Técnicos Colectivos, Comunicaciones i Obras Públicas. Caminos y Carreteras.

Edificio-instalación y uso: Vía Pecuaría. Actual carretera autonómica.

Cronología: Medieval-moderna.

Observaciones: Se valora tramo comprendido en franja de 200 m. en torno área prospección.

Descripción: Según clasificación la vía tenía una anchura de 20'89 m. El tramo objeto de documentación, comprendido entre el cruce con el Camí Vell de Sant Mateu y el paso del ferrocarril, en la actualidad corresponde a la calzada de la CV-135.

Referencias-Documentación: B.O.E. nº 164. En las "Ordinacions Municipals" de 1409 se nombra el "Camí de Càlig del peyró avall".

**Breve valoración patrimonial:**

Situación Jurídica actual: Clasificada como "vía pecuaría necesaria" según Orden de 29 de mayo de 1969 (B.O.E. nº 164 de fecha 10/07/1969)

Conservación: Muy bueno en el tramo documentado. Totalmente asfaltado y en uso constante como carretera autonómica y vial urbano.

Intervenciones recientes: En 2012 el tramo delimitado fue objeto de acondicionamiento (asfaltado).

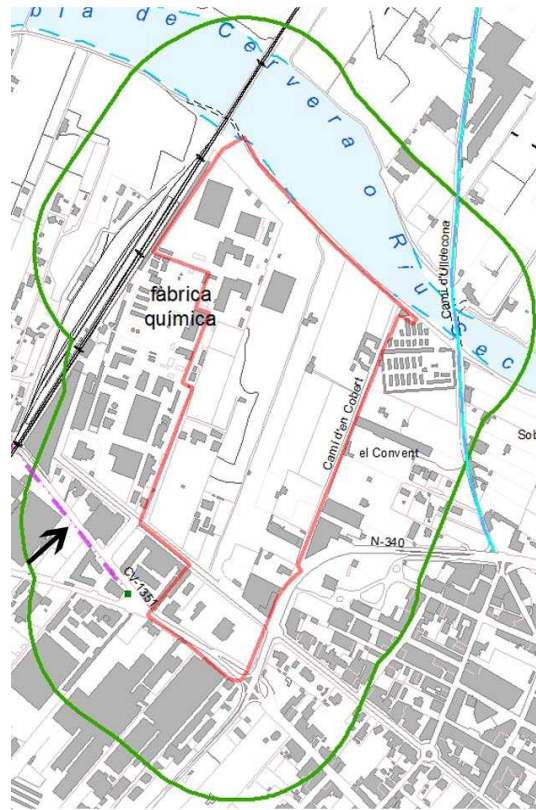
Peligro de destrucción: Falta de mantenimiento.

Incidencia de las actuaciones posteriores: Emplazado fuera del área de influencia directa del proyecto urbanístico de referencia. La afección será nula y el impacto positivo.

**Bibliografía:**

García Grau, M. (1992): «Aproximació a la toponímia de Benicarló (Baix Maestrat)». *Butlletí de la Societat d'Onomàstica*, XLVIII, 227-241.

**Documentación Gráfica:** Cartografía de localización. Planta según catastro. Fotografías estado actual.



Localización sobre topográfico área intervención



Vista actual Vereda del Camí de Sant Jordi (CV-135).

**Identificación-registro:** 10 (Etn.10)

**Denominación:** Vereda Camí de Sant Mateu (Vereda del Camino de San Mateo).

**Tipología del hallazgo:** Bien Inmueble Etnológico.

**Localización:**

Provincia: Castellón.

Comarca: Baix Maestrat

Municipio: Benicarló

Partida: Casco Urbano.

Catastro: El tramo objeto de estudio coincide con el vía urbano "Camí de Sant Mateu".

Coordenadas: Extremos tramo documentado: Sistema UTM, Datum ETRS89, Huso 30N 789812.33 - 4480383.02 y 789605.69 - 4480447.31.

Altitud: 20-24 m.s.n.m.

**Acceso:** Coincidente con el actual Camí de Sant Mateu o Camí Vell de Sant Mateu, cruza con la CV-135 en su entrada al casco urbano.

**Características:**

Tipologías: Equipamientos Técnicos Colectivos, Comunicaciones i Obras Públicas. Caminos y Carreteras.

Edificio-instalación y uso: Vía Pecuaria. Actual carretera comarcal.

Cronología: Medieval-contemporánea.

Observaciones: Se valora tramo comprendido en franja de 200 m. en torno área prospección.

Descripción: Según clasificación la vía tenía una anchura de 20'89 m. El tramo documentado, también denominado Camí Vell de Sant Mateu, queda comprendido entre el cruce con la CV-135 (Vereda del Camí de Sant Jordi) y el campo de fútbol municipal, sito a escasos metros del paso de la vía férrea. Se halla totalmente asfaltado y en uso como vial urbano.

Referencias-Documentación: B.O.E. nº 164. En las "Ordinacions Municipals" de 1409 se nombra el "Camí de Sant Matheu del peyro avall".

**Breve valoración patrimonial:**

Situación Jurídica actual: Clasificada como "vía pecuaria necesaria" según Orden de 29 de mayo de 1969 (B.O.E. nº 164 de fecha 10/07/1969)

Conservación: Muy bueno. Totalmente asfaltado y en uso constante como vial urbano.

Intervenciones recientes: Se desconocen.

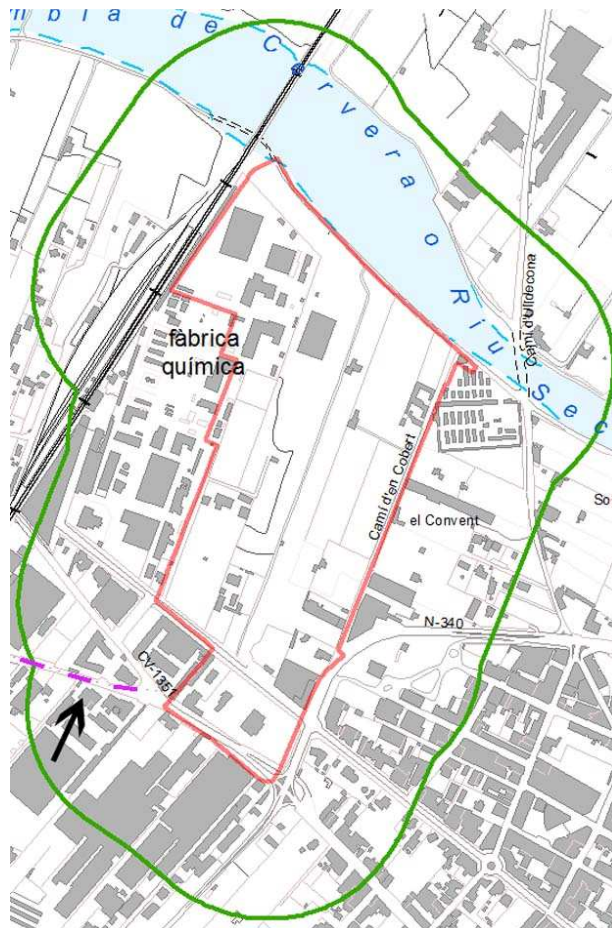
Peligro de destrucción: Falta de mantenimiento.

Incidencia de las actuaciones posteriores: Emplazado fuera del área de influencia directa del proyecto urbanístico de referencia. La afección será nula y el impacto sobre el mismo positivo.

**Bibliografía:**

García Grau, M. (1992): «Aproximació a la toponímia de Benicarló (Baix Maestrat)». *Butlletí de la Societat d'Onomàstica*, XLVIII, 227-241.

**Documentación Gráfica:** Cartografía de localización. Planta según catastro. Fotografías estado actual.



Localización sobre topográfico área intervención



Vistas actuales Vereda Camí de Sant Mateu

**Identificación-registro:** 11 (Etn.11)

**Denominación:** Cruz de término. Peiró.

**Tipología del hallazgo:** Bien Inmueble Etnológico.

**Localización:**

Provincia: Castellón.

Comarca: Baix Maestrat

Municipio: Benicarló

Partida: Casco Urbano.

Catastro: CV-135. Carretera a Calig.

Coordenadas: Sistema UTM, Datum ETRS89, Huso 30N 789849.28 - 4480374.95

Altitud: 20-22 m.s.n.m.

**Acceso:** Situado en una de las entradas al casco urbano, junto a cruce de la Vereda del Camí de Sant Jordi (actual CV-135) con la Vereda del Camí de Sant Mateu (actual Camí de Sant Mateu o Camí Vell de Sant Mateu).

**Características:**

Tipologías: Patrimonio Ritual.

Edificio-instalación y uso: Cruz de término (Peiró). Además de servir como amojonamiento, su ubicación junto a dos importantes vías pecuarias y caminos puede que haya determinado su funcionalidad. Según M. Plaza (2013) dicha ubicación, junto a cruces de caminos y vías pecuarias, pudieron estar destinadas a proteger a los pastores e incluso servirles de descanso. Dicha función protectora y sacralizadora del lugar es en la que más se suele incidir (Medina Candel, 2015).

Cronología: Desconocemos si su origen es bajo medieval como suele ser habitual en la comarca del maestrazgo.

Observaciones: Su ubicación junto a dos importantes vías de acceso a la población con tráfico rodado pesado constante hace difícil su documentación.

Descripción: Cruz de término sita junto a una encrucijada de caminos rurales-vías pecuarias. Sólo conserva de época el graderío y la mola, siendo el fuste y la cruz una restauración más moderna.

El graderío es de planta octogonal y queda conformado por sólo dos escalones. La mola o pedestal de forma prismática y biselada mantiene las ocho caras del graderío. El fuste, de sección ochavada, no es monolítico sino que parece quedar compuesto por dos piezas conteniendo la superior el capitel que no conforma cuerpo separado. Sobre él se instala una cruz latina de hierro.

Referencias-Documentación: V. Meseguer y J.B. Simó (1986) recogen dos fotografías de este peiró, una de principios de siglo XX y otra de los años 90.

Según Viciana (1563) los peirons de Benicarló "*son de las más altas y hermosas cruces del reyno. Porque tienen cada una el cañón o el tronco todo de una pieza, i de veynte y tres palmos de largo, y labrado de buena hechura y proporción*".

**Breve valoración patrimonial:**

Situación Jurídica actual: Ninguna. No está registrado en la DGP.

Conservación: Bueno.

Intervenciones recientes: Se desconocen.

Peligro de destrucción: Falta de mantenimiento.

Incidencia de las actuaciones posteriores: Emplazado fuera del área de influencia directa del proyecto urbanístico de referencia (en la banda de 50 metros de protección en torno a ella). La afección será nula y el impacto positivo.

**Bibliografía:**

Medina Candel, F. A. (1999). "Els peirons" Testigos mudos de nuestra historia". *Revista Lindes*, nº 1, pp. 16-21.

Medina Candel, F. (2015): "*Els Peirons*". *Las cruces monumentales de piedra de la antigua Bailía de Moralla (s. XIV-XXI)*. Diputación de Castellón.

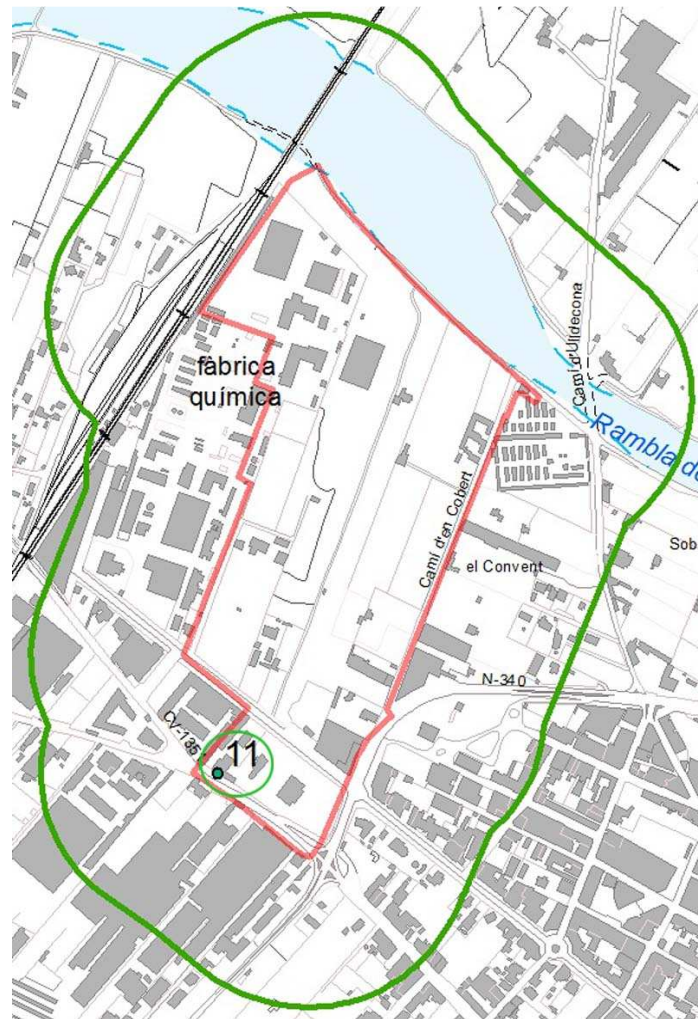
Plaza Beltran, M. (2013): "Origen, vías de penetración y expansión de cruces y cruceros en la Península ibérica". *Hispania Sacra*, LXV, 7-28.

Meseguer, V., Simó J.B. (1994, 2001): *El Patrimonio Etnológico Agrario de Benicarló*. Centre d'Estudis del Maestrat.

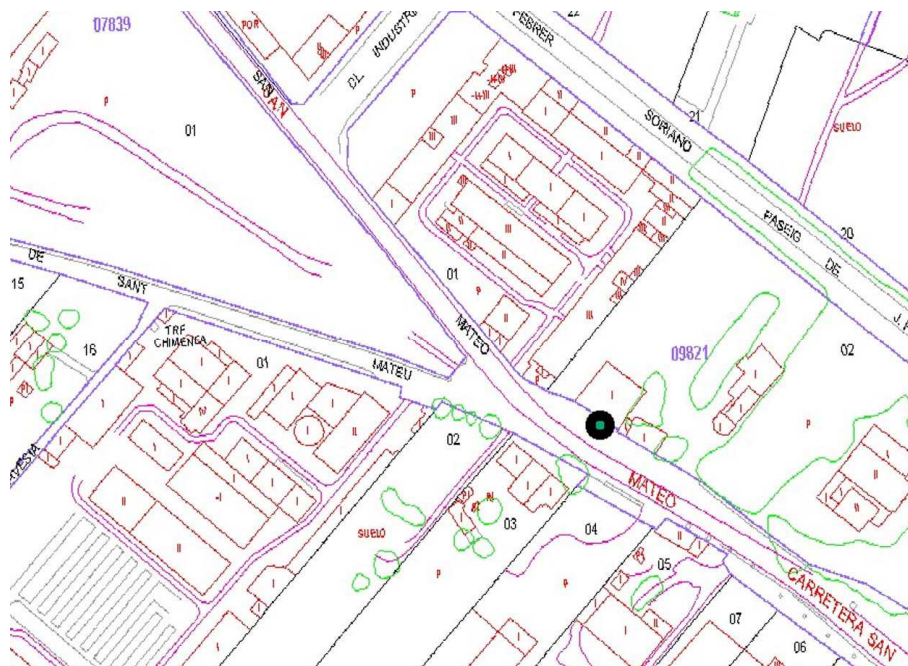
Simó, J.B. (1986) "Document referent a la construcció d'un peiró". *Butlletí del Centre d'Estudis del Maestrat*, 16.

**Documentación Gráfica:** Cartografía de localización. Planta según catastro. Fotografías estado actual.

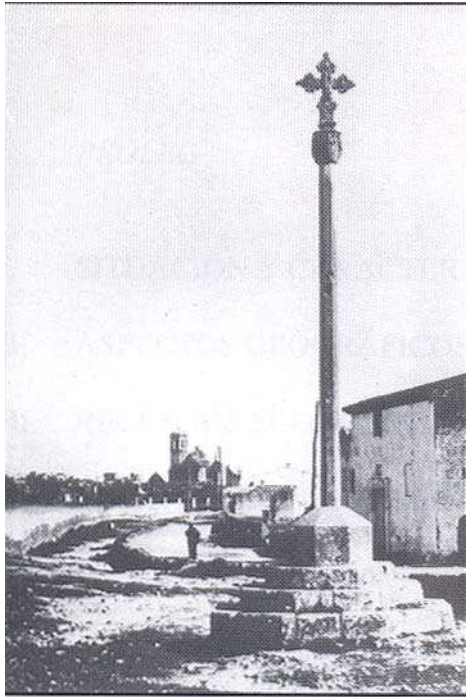




Localización sobre topográfico área intervención



Localización cruz de término sobre catastral



Peiró a principios del siglo XX  
(según Meseguer y Simó, 1994)



Peiró década años 90  
(según Meseguer y Simó, 1994)



Peiró en la actualidad



Peiró en la actualidad

**Identificación-registro:** 12 (Etn.12)

**Denominación:** Cementerio

**Tipología del hallazgo:** Bien Inmueble Etnológico.

**Localización:**

Provincia: Castellón.

Comarca: Baix Maestrat

Municipio: Benicarló

Partida: Collet

Catastro: 1486601BE8718N. Camí d'Ulldecona, 5.

Coordenadas: Sistema UTM, Datum ETRS89, Huso 30N 790277.33 - 4480793.66

Altitud: 20 m.s.n.m.

**Acceso:** Emplazado entre el Camí d'en Cobert (W) y el Camí d'Ulldecona (E), a los cuales se abren sus dos puertas de acceso. Actualmente con la ampliación que se llevó a cabo recientemente el inmueble colinda por el norte con el camino paralelo a la Rambla de Cervera.

**Características:**

Tipologías: Patrimonio Ritual.

Edificio-instalación y uso: Camposanto. Terreno descubierto y cercado destinado a enterrar cadáveres.

Cronología: Siglo XIX. Según catastro el edificio principal es de 1887. No obstante, P. Madoz ya lo recoge en su diccionario de mediados de dicho siglo, indicando la fecha de construcción de 1818. Así mismo, C. Sarthou, a principios del siglo XX, recoge cartografía del año 1878 en el que ya aparece.

Observaciones: Las remodelaciones, reformas y ampliaciones han variado considerablemente la fisonomía original. En la actualidad presenta una imagen muy modernizada y funcional. Curiosamente en la tapia colindante al aparcamiento del Camí d'En Cobert se han reutilizado dos estelas discoidales a modo de hitos, las cuales han sido cubiertas con pintura blanca. Una de ellas con "cruz patada" y otra con "cruz de San Andrés". La primera podría ser de época bajo medieval.

Descripción: Parece ser, según cartografía del siglo XIX, que la planta original, era cuadrangular, lo cual parece quedar corroborado con los elementos actuales que se perciben o conservan en el inmueble, el cual quedaba orientado al E y presidido por zonas ajardinadas, cerrado con la capilla junto a la tapia posterior. No obstante, aunque no hemos encontrado documentación, posteriormente, fue ampliado por el W hasta darle entrada por el Camí d'En Cobert, pasando a ser de planta rectangular.

Como decimos, el acceso principal, queda orientado al Camí d'Ulldecona, junto al cual se ha acondicionado recientemente un paseo peatonal ajardinado (cipreses) que lo enmarca con una alta escalinata que salva el desnivel existente con dicho camino. Se configura como un vano abierto en la tapia que lo circundaba, de arco adintelado con jambas de sillería, rematado, sobre la valla, con un antepecho, ciego y geométrico, de ladrillo, en cuyo campo se inserta escudo de hierro del municipio, y se culmina con una estela discoidal con cruz de Cerdeña. La puerta de cierre es de doble hoja de forja ornamentada. Centrado entre el dintel de la puerta y el antepecho, cartel cerámico con la leyenda "CEMENTERI MUNICIPAL".

Referencias-Documentación: Sólo alusiones a su fecha de construcción. Según Madoz. "*El cementerio parr. nuevo, construido en la misma época que al altar mayor (1818), está a medio cuarto de la población; en ant. se hallaba al S. cerca del mar*".

Aparece en cartografía confeccionada por la Comisión Hidrográfica en 1878 (Sarthou, 1913).

**Breve valoración patrimonial:**

Situación Jurídica actual: Ninguna. No está registrada en la DGP.

Conservación: Muy buena.

Intervenciones recientes: Ha sido objeto de adecuaciones y ampliaciones desde 2009.

Peligro de destrucción: Ninguno.

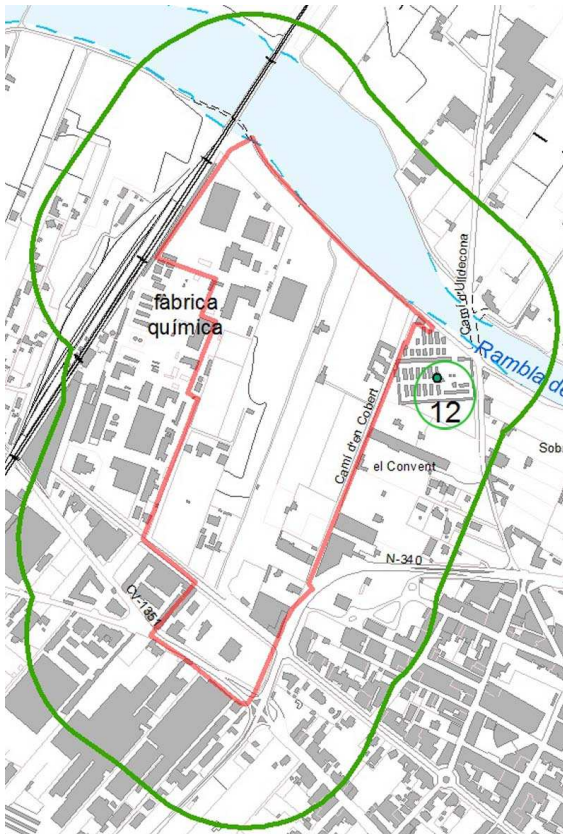
Incidencia de las actuaciones posteriores: Emplazado fuera del área de influencia directa del proyecto urbanístico de referencia (en la banda de 50-200 metros de protección en torno a ella). La afección será nula y el impacto positivo.

**Bibliografía:**

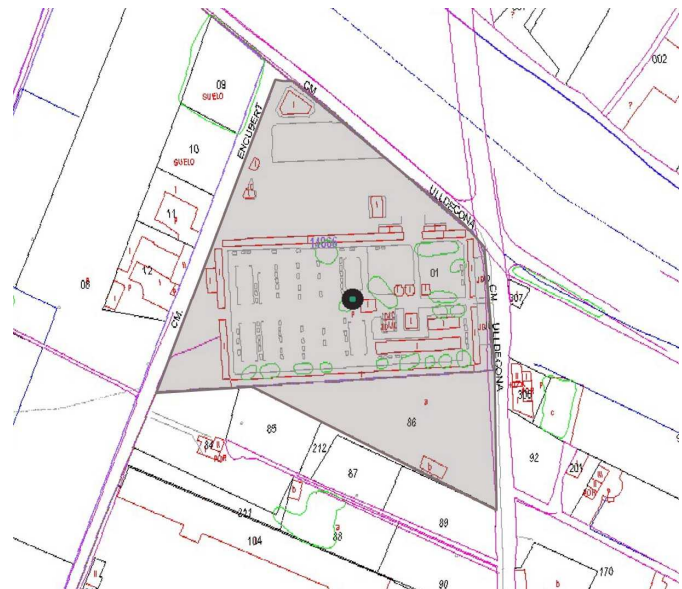
Madoz, P. (1845-1850): *Diccionario Geográfico-Estadístico de España y sus posesiones de Ultramar*, XVI vols. Madrid.

Sarthou, C. (1913): *Geografía General del Reino de Valencia*. Provincia de Castellón.

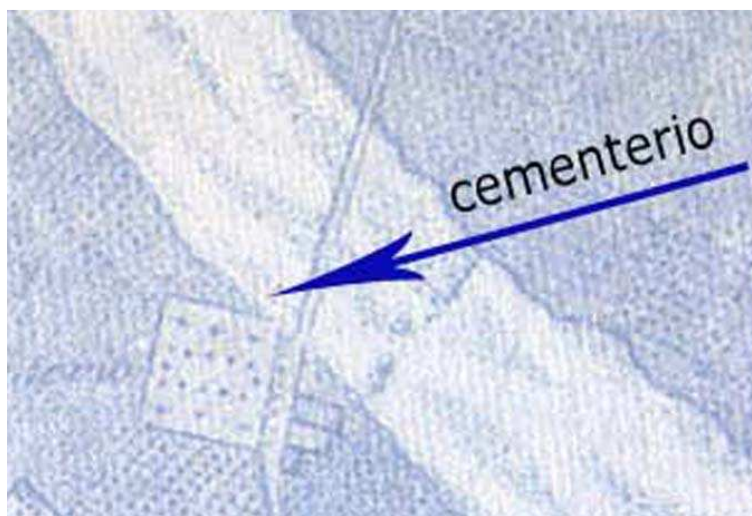
Quirós Linares, F. (2006): *Estudios de Geografía Histórica e Historia de la Geografía*, 2. Universidad de Oviedo (ver cap. "El jardín melancólico. Los cementerios españoles en la primera mitad del siglo XIX", pp. 153-178).

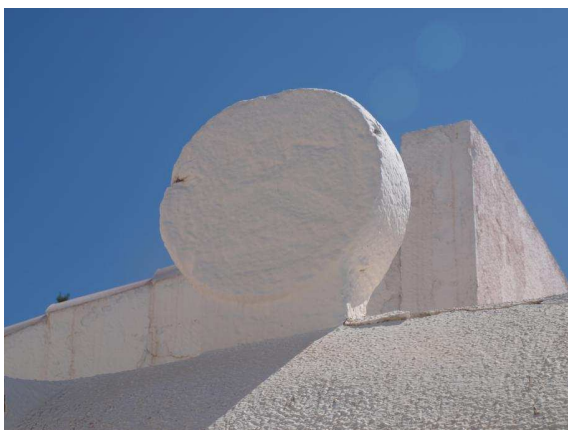
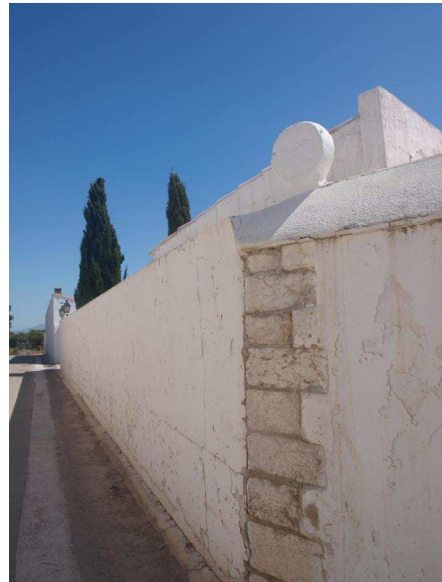
**Documentación Gráfica:** Cartografía de localización. Planta según catastro. Fotografías estado actual.

Localización sobre topográfico área intervención



Localización sobre catastral

Planta Cementerio en 1878  
Comisión Hidrográfica (Sarthou, 1913).



Vistas actuales del Cementerio

**Identificación-registro:** 13 (Etn.13)

**Denominación:** Chimenea 1 (Antigua fábrica DAKSA)

**Tipología del hallazgo:** Bien Inmueble Etnológico.

**Localización:**

Provincia: Castellón.

Comarca: Baix Maestrat

Municipio: Benicarló

Partida: Collet

Catastro: Ref. 0985301BE8708N Avd. Felipe Klein, 2.

Coordenadas: Sistema UTM, Datum ETRS89, Huso 30N 789756.72 - 4480781.61

Altitud: 20-24 m.s.n.m.

**Acceso:** La fábrica tiene su entrada principal en la Avd. Felipe Klein, aunque en la actualidad tiene otros accesos en el Paseo José Febrer Soriano con el que hace esquina.

**Características:**

Tipologías: Patrimonio Industrial.

Edificio-instalación y uso: Fábrica. Elementos arquitectónicos relacionados con la antigua factoría de esencias y disolventes "*Destilerías Adrián & Klein (DAKSA)*".

Cronología: La factoría se funda en 1924 y tiene un desarrollo pujante hasta que se vende en 1985-86. Suponemos que tiene varias fases constructivas o ampliaciones.

Observaciones: Actualmente es propiedad de la multinacional IFF (International Flavors & Fragrances). Las instalaciones están en activo y valladas. No se ha podido acceder a ellas.

Descripción: Instalaciones fabriles entre las que destacan una "chimenea de ladrillo" y varias naves. La chimenea sólo puede apreciarse en parte, dada su situación cercana a la valla. Desconocemos su base pero el tronco es de sección octogonal y forma troncocónica, rematada con una corona sencilla sin ornamentar.

La tipología de las instalaciones más antiguas parece corresponder a la "nave encadenada" o sucesión de crujías con tejados a doble vertiente, con testeros integrados en la estética de fachada y rematados con antepechos geométricos. Vanos de grandes ventanales situados en los hastiales. Utilización del color para remarcar los elementos arquitectónicos.

Referencias-Documentación: Dada la entidad que adquirió, las referencias a la empresa, son frecuentes, especialmente dentro del mundo de la industria química y en relación a su influencia sobre el desarrollo de la población de Benicarló. También se conservan bastantes referencias publicitarias. No obstante, no hemos encontrado documentación que lo trate como Bien Etnológico o Arquitectura Industrial.

No hemos podido localizar la reciente obra publicada por J.L. Constante Lluch (2012), en la que, dada su temática, es posible que se aluda a esta empresa de forma más exhaustiva. De hecho, una fotografía de la misma preside la portada del Tomo I, subtítulo "Los Soportes".

**Breve valoración patrimonial:**

Situación Jurídica actual: Ninguna. No está registrada en la DGP. Según legislación vigente si su fecha de construcción es anterior al año 1940 debe ser catalogada como B.R.L.

Conservación: Muy bueno. En funcionamiento.

Intervenciones recientes: Se ha readaptado a los usos actuales. Al fuste de la chimenea se le ha acoplado una especie de plataforma.

Peligro de destrucción: Ninguno excepto abandono o derribo.

Incidencia de las actuaciones posteriores: Emplazado fuera del área de influencia directa del proyecto urbanístico de referencia (en la banda de 200 metros en torno a ella). La afección será nula y el impacto positivo.

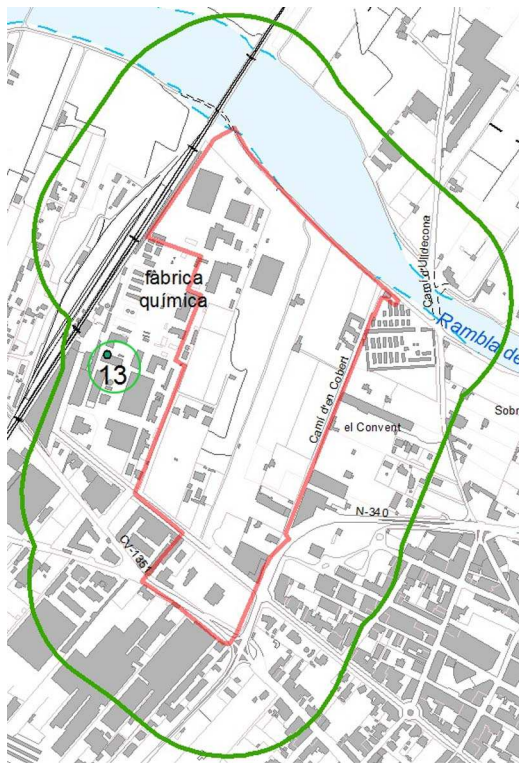
**Bibliografía:**

Arnau Esteller, M. (1991): "La destilería Adrian y Klein, S.A. "Daksa" (1924-1986)". *Boletín del Centro de Estudios del Maestrazgo*, 35, pp. 57-70.

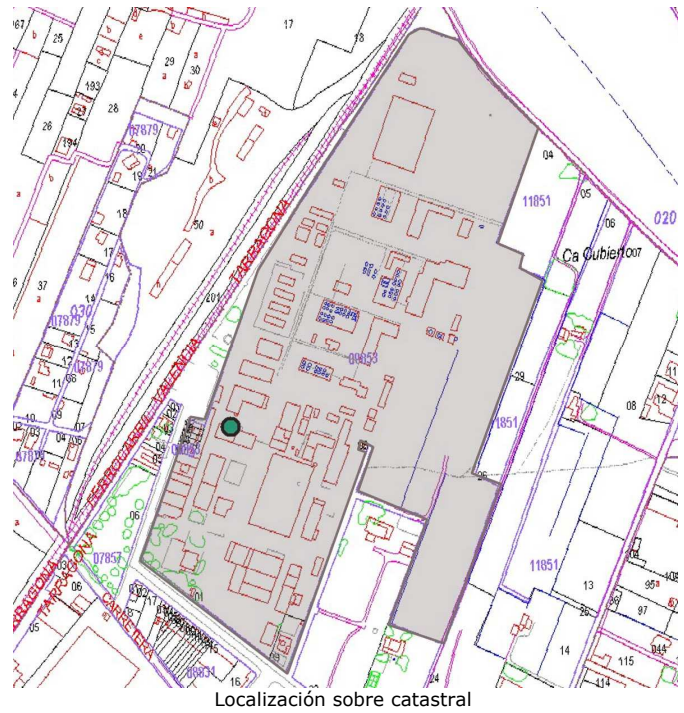
Constante Lluch, J.L. (2012): *Benicarló 1841-1965. El tránsito de la antigua villa del Maestrazgo hacia la ciudad contemporánea*. Onadaedicions. 3 tomos.

López Patiño, G. (2007): "Chimeneas industriales para una generación de constructores valencianos". *Actas del Quinto Congreso Nacional de Historia de la Construcción*, Burgos, 7-9 junio, pp. 601-612.

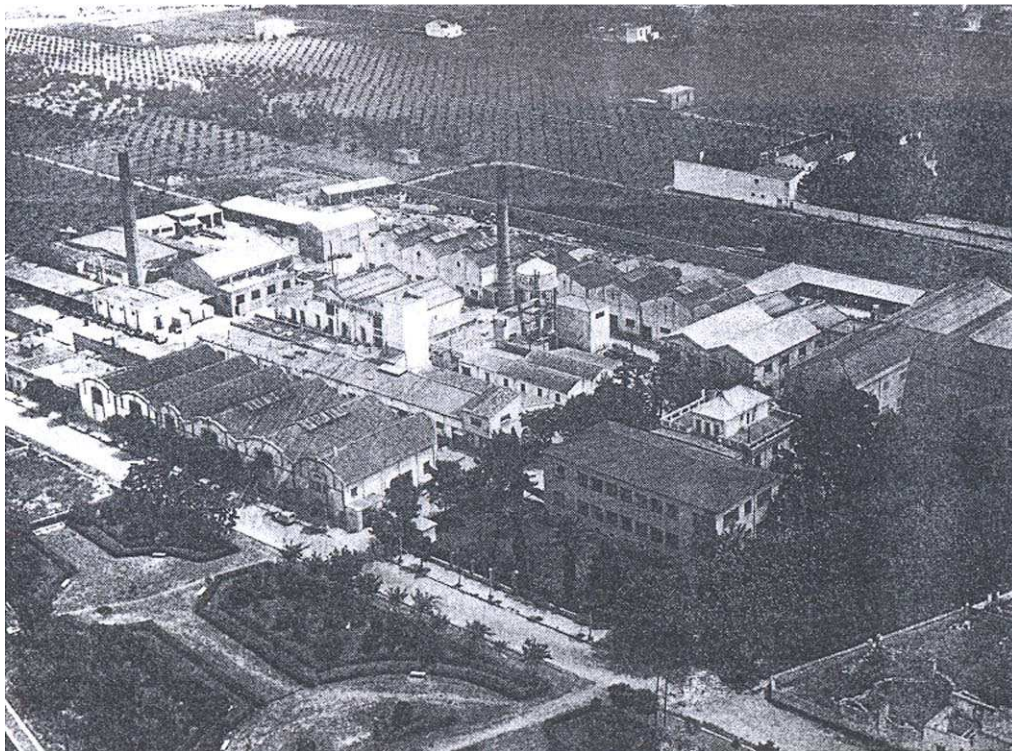
**Documentación Gráfica:** Cartografía de localización. Planta según catastro. Fotografías estado actual.



Localización sobre topográfico área intervención



Localización sobre catastral



Vista de las instalaciones de la fábrica DAKSA hacia 1966 según M. Arnau Esteller (1991)



Vistas actuales



**Identificación-registro:** 14 (Etn.14)

**Denominación:** Chimenea 2

**Tipología del hallazgo:** Bien Inmueble Etnológico.

**Localización:**

Provincia: Castellón.

Comarca: Baix Maestrat

Municipio: Benicarló

Partida: Camino San Mateo (Urbano).

Catastro: Ref. 0780301BE87085. Camino de San Mateo 1-Travesía Camí dels Mallols

Coordenadas: Sistema UTM, Datum ETRS89, Huso 30N 789689.52 - 4480410.00

Altitud: 21 m.s.n.m.

**Acceso:** Las instalaciones a las que pertenece ocupan la parcela situada en el margen meridional del Camí Vell de Sant Mateu, en su inicio, colindante a la travesía que lo une con el Camí dels Mallols.

**Características:**

Tipologías: Patrimonio Industrial

Edificio-instalación y uso: Chimenea industrial de ladrillo. Elemento arquitectónico relacionado con la fábrica de productos de la marca *Bugdorm* (Orergrup Internacional S.L.). "*Conducto destinado a conducir humos de la combustión a suficiente altura para que los gases resultantes no estén en contacto con las zonas habitadas*" (Esselborn, 1952; López Patiño, 2007).

Cronología: Según catastro el edificio principal a que se asocia la chimenea es de 1955. La fábrica tiene reformas de 1980.

Observaciones: Instalaciones valladas a la que no se ha podido acceder.

Descripción: Chimenea industrial. Parcialmente oculta tras la tapia que cierra la fábrica, parece ser que su base o pedestal es de planta cuadrangular, con moldura decorada, fuste de sección octogonal y forma troncocónica, rematada con corona, a simple vista sin ornamentar. Según las referencias, la sección octogonal en el fuste, es característica y particular de la zona levantina, que se consigue con "ladrillos apantillados" especiales para las esquinas.

Referencias-Documentación: Sobre este Bien cultural en concreto no se han encontrado.

**Breve valoración patrimonial:**

Situación Jurídica actual: Ninguna. No está registrada en la DGP. Según legislación vigente si su construcción es anterior a 1940 debería catalogarse como B.R.L.

Conservación: Bueno.

Intervenciones recientes: No constan.

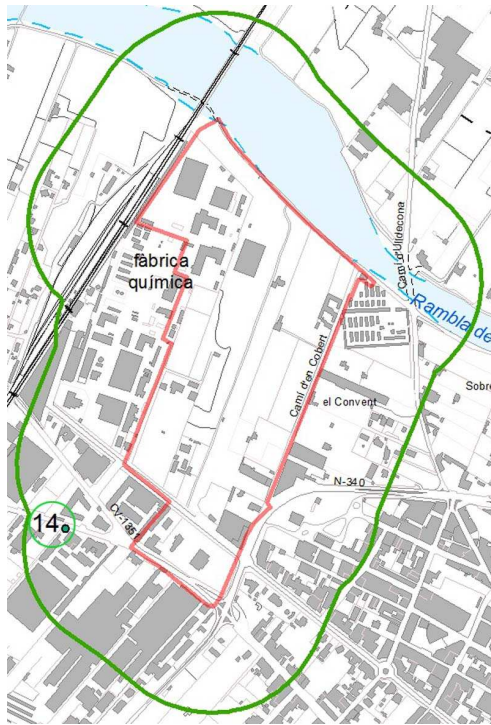
Peligro de destrucción: Abandono.

Incidencia de las actuaciones posteriores: Emplazado fuera del área de influencia directa del proyecto urbanístico de referencia (en la banda de 200 metros de protección en torno a ella). La afección será nula y el impacto positivo.

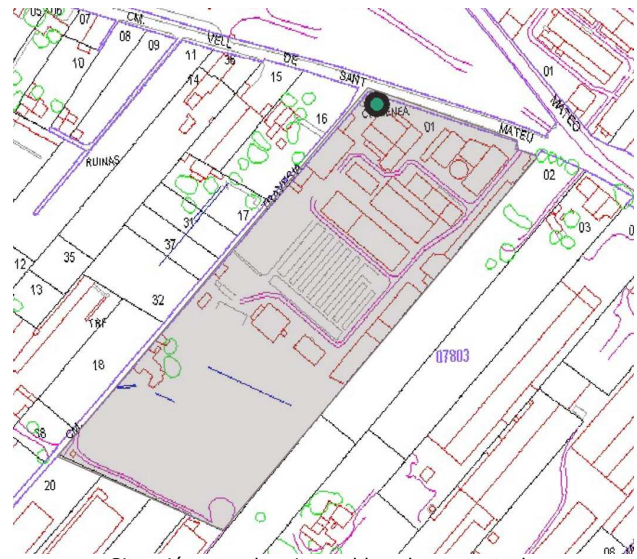
**Bibliografía:**

López Patiño, G. (2007): "Chimeneas industriales para una generación de constructores valencianos". *Actas del Quinto Congreso Nacional de Historia de la Construcción*, Burgos, 7-9 junio, pp. 601-612.

**Documentación Gráfica:** Cartografía de localización. Planta según catastro. Fotografías estado actual.



Localización sobre topográfico área intervención



Situación parcela e inmueble sobre catastral.



Ortofoto



Vistas actuales.

**Identificación-registro:** 15 (Arquit.1)

**Denominación:** Edificio Residencial Familia Klein.

**Tipología del hallazgo:** Bien Inmueble Arquitectónico.

**Localización:**

Provincia: Castellón.

Comarca: Baix Maestrat

Municipio: Benicarló

Partida: Collet

Catastro: Ref. 1185122BE8718N. Paseo José Febrer Soriano, 114 (antes 124).

Coordenadas: Sistema UTM, Datum ETRS89, Huso 30N 789895.37 - 4480676.04

Altitud: 22 m.s.n.m.

**Acceso:** Emplazado en el tramo final del Paseo José Febrer Soriano, a escasos metros de su cruce con la Avda. Felipe Klein. Se puede acceder directamente desde la N-340 en dirección W.

**Características:**

Tipologías: Arquitectura Civil.

Edificio-instalación y uso: Edificio Residencial. Vivienda Urbana.

Cronología: Años 30-40 del siglo XX?

Observaciones: Actualmente propiedad privada y vallada a la que no se ha podido acceder. Antigua residencia de la familia Klein, propietarios de la *Destilerías Adrian & Klein* (DAKSA). Hoy adquirido por IFF.

Descripción: Vivienda conformada por casa y jardín en parcela de 13.799 m<sup>2</sup>. de superficie. La zona residencial distribuida en varias construcciones exentas, queda emplazada en la parte posterior de la parcela, rodeada y presidida por jardines. Toda la propiedad quedaba delimitada por una tapia alta que, en la zona de acceso junto al Paseo José Febrer Soriano, muda en verja de forja, entre machones coronados con capiteles de ladrillo, enmarcando una gran puerta doble, rematada con tejadillo, destinada a la entrada de vehículos junto a la que se abre otra más baja y estrecha, de igual estética, para peatón. En el lateral occidental de la propiedad, el cual colinda con un camino de tierra que lo separa de la fábrica (hoy IFF), se abre una segunda puerta, de tamaño y estética similar a la principal.

En cuanto a los edificios presentan una estética similar a las fábricas del primer tercio del siglo XX, destacando el uso del ladrillo macizo para la ornamentación de las cornisas, vanos en fachadas a modo de logias o galería de arcos, los remates o coronas de las chimeneas, etc..

Referencias-Documentación: No se han encontrado.

**Breve valoración patrimonial:**

Situación Jurídica actual: Ninguna. No está registrada en la DGP.

Conservación: Regular. La vivienda se halla aparentemente abandonada, con todos los vanos tapiados y cercada. Su aspecto es de inicio de ruina. Ha sido objeto de pintadas y "graffits".

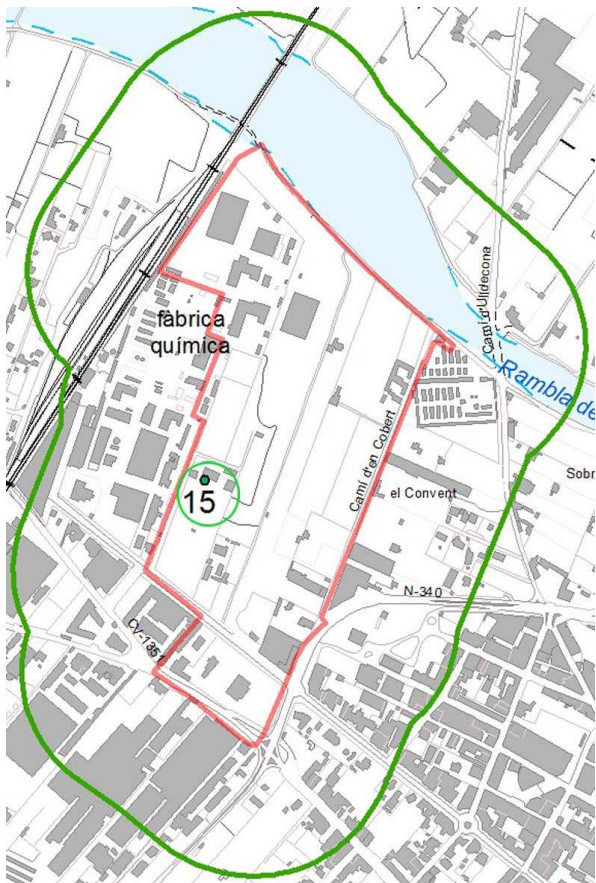
Intervenciones recientes: En la actualidad la zona delantera de la parcela ha sido reutilizada y acondicionada como parking de IFF, actuales propietarios de la misma.

Peligro de destrucción: Ruina por abandono.

Incidencia de las actuaciones posteriores: Emplazado dentro del área de influencia directa del proyecto urbanístico de referencia. Las construcciones parece ser que no se verán afectadas por ninguna de las actuaciones de obra planificadas, a excepción de la parte delantera de la parcela (vallado-puertas) donde está planificado la apertura de nuevas zonas verdes.

**Bibliografía:** No se ha encontrado.

**Documentación Gráfica:** Cartografía de localización. Planta según catastro. Fotografías estado actual.



Localización sobre topográfico área intervención



Situación parcela e inmueble sobre catastral.



Ortofoto del inmueble.



Vista general parte posterior de la vivienda



Vista general parte delantera de la vivienda



Detalle parte posterior de uno de los edificios



Detalle edificios desde la valla posterior de la propiedad



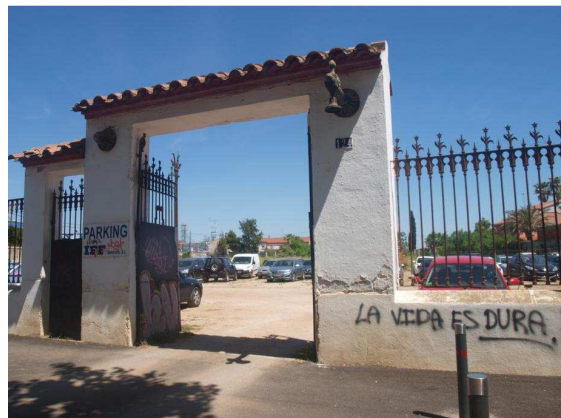
A la izquierda lateral de la propiedad. Derecha antigua DAKSA  
Vista desde parte posterior.



A la izquierda Daksa. A la derecha lateral residencia  
Vista delantera desde Paseo José Febrer Soriano



Verja delantera de la propiedad en Paseo José Febrer



Puerta principal en Paseo José Febrer que da acceso  
al parking de IFF

Vistas actuales de la Residencia familia Klein

**Identificación-registro:** 16 (Arquit.2)

**Denominación:** Edificio Residencial Fontcuberta (Villa Ana María)

**Tipología del hallazgo:** Bien Inmueble Arquitectónico.

**Localización:**

Provincia: Castellón.

Comarca: Baix Maestrat

Municipio: Benicarló

Partida: Casco Urbano.

Catastro: Ref. 0982102BE8718N. Paseo José Febrer Soriano, 59 (antes 41).

Coordenadas: Sistema UTM, Datum ETRS89, Huso 30N 789948.15 - 4480360.12

Altitud: 20 m.s.n.m.

**Acceso:** Emplazado en el Paseo Febrer Soriano, en la parcela que colinda con dicho vial por el N, con la calle Juan Sebastián el Cano (N-340) al E y la Carretera a San Mateo (CV-135) por el sur.

**Características:**

Tipologías: Arquitectura Civil.

Edificio-instalación y uso: Edificio Residencial. Vivienda Urbana.

Cronología: Primera mitad del siglo XX (proyectado en 1943. construido en 1952).

Observaciones: Propiedad privada vallada a la que no se ha podido acceder. Su ubicación actual en un cruce de carreteras con intenso tráfico ha complicada su documentación gráfica.

Descripción: Vivienda conformada por casa y jardín en parcela de 13.677 m<sup>2</sup>. de superficie. La zona residencial está distribuida en varias construcciones entre la que destaca la casa principal, situada en la zona central de la parcela, concebida como un palacete de estilo colonial de más de 1000 m<sup>2</sup>, presidida por un amplio jardín de diseño francés.

Referencias-Documentación: Vivienda del industrial Salvador Fontcuberta denominada por los propietarios como "Villa Ana María". Fue proyectada por el arquitecto José M. Franquet. Los jardines son diseño de Nicolau Rubió i Tudorí.

El propio J.M<sup>a</sup> Franquet describe y publica su proyecto arquitectónico: *"...recinto formado por parque y dependencia para el colono, garaje, gallineros y huerta.*

*El edificio se sitúa junto al mencionado parque por su fachada posterior, con la fachada principal orientada al SE, delante de la cual se proyecta una terraza de flores (...).*

*El edificio se proyecta con cuatro planta: una, parcial, de semi-sótano; una planta baja, donde se desarrollan la casi totalidad de dependencia de relación y parte de los servicios; una planta, de piso, y la última planta, de desvanes, en parte practicable".* Continúa la publicación con la descripción de la distribución de las diferentes dependencias de las que consta cada una de las plantas.

**Breve valoración patrimonial:**

Situación Jurídica actual: Ninguna. No está registrada en la DGP.

Conservación: La residencia y los jardines muy buena. La tapia exterior es la que peor estado presenta, habiendo perdido su fisonomía original en un largo tramo del límite meridional.

Intervenciones recientes: La tapia que la circunda ha sido objeto de pintadas y "grafittis". La tapia colindante al paso o cruce subterráneo de la Ctra de San Mateo con la N340 ha sido sustituido por un muro de ladrillo.

Peligro de destrucción: Abandono.

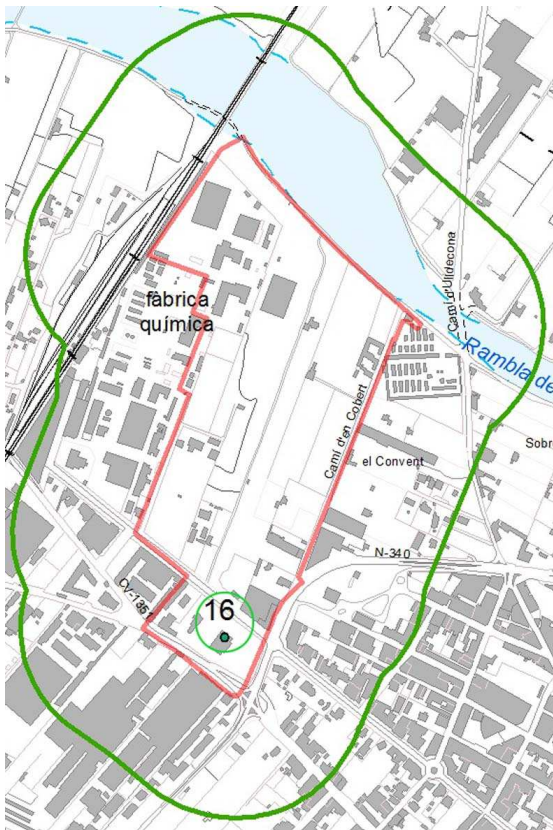
Incidencia de las actuaciones posteriores: Emplazado dentro del área de influencia directa del proyecto urbanístico de referencia, aunque no se ve afectado por ninguna de las actuaciones de obra planificadas. En este caso el impacto será positivo por su situación colindante al Paseo José Febrer el cual será ampliado.

**Bibliografía:**

Franquet, J. M. (1945): "Residencia de D. Salvador Fontcuberta, en Benicarló". *Cuadernos de arquitectura*, nº 3, pp. 42-463.

Rodríguez de Mier, A. (2012): *Salvador Fontcuberta. Una vida apasionante. Un imperio industrial.* Onadaeditions. Benicarló.

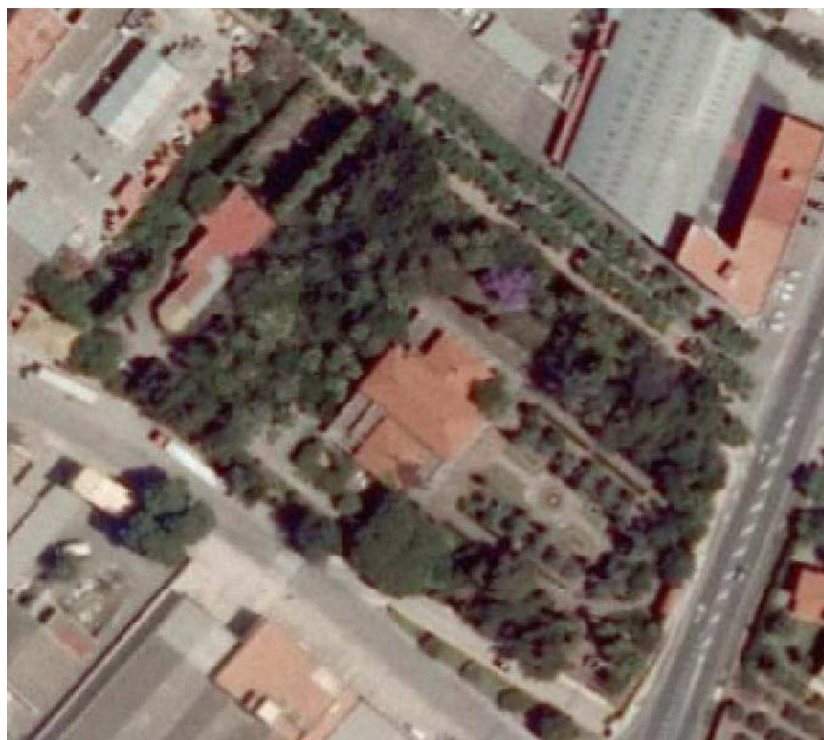
**Documentación Gráfica:** Cartografía de localización. Fotografías estado actual.



Localización sobre topográfico área intervención



Situación parcela e inmueble sobre catastral.



Ortofoto de la propiedad.



Acceso desde Calle Juan Sebastián El Cano (N-340)



Acceso desde CV-135 (Carretera a Calig-Camino San Mateo)



Acceso desde Paseo José Febrer Soriano



Vista esquina N-340 con Paseo José Febrer

Vistas actuales de la Residencia Fontcuberta.



#### 4.-Valoración de los restos aparecidos.

Conforme queda explícito en apartados previos, ni en el área de afección directa del proyecto ni en el perímetro de seguridad de 50 m. en torno a la misma, se han encontrado evidencias en superficie de la presencia de restos o vestigios que delataran la existencia de un yacimiento arqueológico, habiéndose documentado únicamente bienes etnológicos y arquitectónicos.

Se trata de un conjunto bastante heterogéneo desde el punto de vista tipológico y funcional, resultado del carácter suburbano del área de actuación que propicia la coexistencia de suelos de uso agrícola, industrial y residencial. Presentan cierta entidad y, en general, representatividad cultural, sobre todo, porque algunos pueden considerarse testimonios del patrimonio etnológico del municipio, el cual, parece ser se ha visto mermando en los últimos años por el abandono.

Es el caso, dentro del conjunto de patrimonio agrícola, de las *Sènias*, entendidas como fincas de regadío formadas por casa, noria, cuadra y otras construcciones, consideradas como "*uno de los elementos más tradicionales y característicos de la huerta benicarlanda*" (Meseguer, Simó, 2001). Como estos autores comentan, la tipología de estas viviendas, algunas de ellas convertidas en hábitat permanente, es variada, aunque, con un predominio de las formas cúbicas resultantes de tejados planos de ladrillo, lo cual hemos podido comprobar en nuestro ámbito de actuación y otros investigadores adelantaban (del Rey Aynat, 1998).

El sentido lo reciben del elemento que le daba nombre, es decir, la Sènia (noria), en torno a la cual se instalaban el resto de construcciones. Según la fuentes consultadas, en Benicarló, había centenares de ellas siendo hoy día testimoniales. De tradición andalusí, originariamente se construían completamente de madera y "cadufos", pero desde 1936, el engranaje se realiza de hierro fundido. Posteriormente las norias en sí fueron sustituidas por los bombas de motor.

En el área de actuación cabe destacar el buen estado de conservación que en general conservan las balsas de agua que completaban a la noria y con las que se racionaba el riego, todas ellas colindantes al paramento lateral de la caseta y enfrentadas a la noria en una cota lógicamente inferior a ellas.

Con el patrimonio industrial inventariado ocurre algo similar a lo explicado con la norias, llama la atención que las instalaciones más antiguas de la *Destilería Adrian & Klein*, dada su cronología y entidad dentro del desarrollo industrial de Benicarló, no se encuentren debidamente catalogadas. Si observamos con detenimiento las fotografías antiguas de este complejo se puede comprobar cómo ya se ha perdido una de las chimeneas de ladrillo así como otras instalaciones. Dentro de este conjunto debería tenerse en cuenta la antigua residencia de sus propietarios, la que hemos denominado "Residencia Klein" en nuestro inventario, también deshabitada y en proceso de ruina, con parte de la parcela habilitada como parking.

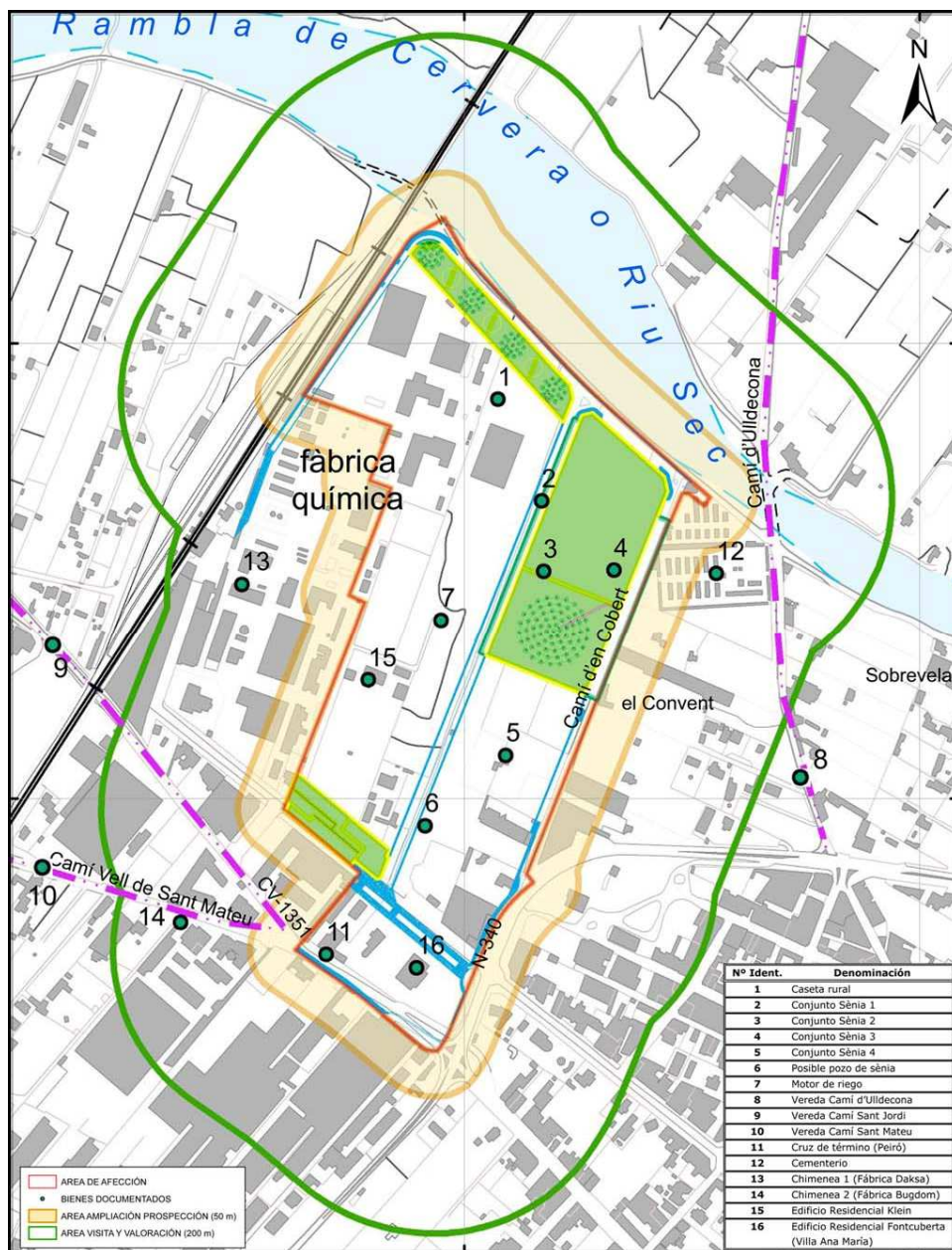
Hay otro grupo de bienes, los cuales debido a su funcionalidad y uso continuado, presentan lógicamente un estado de conservación bueno, alguno de los cuales, no obstante, han tenido que ser documentados, dado su régimen de propiedad, mediante bibliografía, como por ejemplo la "Residencia Fontcuberta".

Así pues, en general se trata de un patrimonio que adquiere cierto grado de interés cultural, etnológico e histórico para el término municipal de Benicarló, por su representatividad dentro del mismo, pero, en algunos casos, por su estado de conservación, con un valor arquitectónico degradado.

## 5.-Incidencia de las actuaciones posteriores a la intervención arqueológica sobre los restos aparecidos y propuesta de actuación:

Conforme queda reflejado en el plano de incidencias y en las fichas previas, los bienes documentados, no sólo se concentran en el área de influencia directa del proyecto urbanístico. De los 16 valorados, 6 quedan emplazados en el área de protección de 200 metros establecida en torno a ella, concretamente las tres veredas (bienes nº 8, 9 y 10), el cementerio municipal (nº 12) y ambas chimeneas/fábricas (nº 13 y 14).

Todos ellos son bienes actualmente en uso, algunos transformados en infraestructuras urbanas como las veredas, por lo que, pese a su cercanía al proyecto, dada la naturaleza de éste, la afección sobre ellos será nula y el impacto compatible y positivo ya que quedarán completamente integrados en el nuevo paisaje, incluso revalorizados. No obstante, en el caso de las chimeneas de ladrillo, habrá que velar por su protección en el supuesto de que, el uso residencial en la zona, acabara imponiéndose sobre el industrial.



Localización de los bienes valorados en relación al área de influencia del proyecto urbanístico (Ver Plano 05).

De los 10 bienes restantes, todos ellos dentro del área de influencia directa del proyecto urbanístico programado, a tenor de las actividades reflejadas sobre planeamiento, sólo sufrirán un impacto significativo los bienes nº 3 y 4 (Sénias 2 y 3) dada su coincidencia con nuevos espacios dotacionales y zonas verdes, así como el nº 2 (Sénia 1) y nº 6 (pozo de noria), ambos colindantes o dentro del área destinada a un nuevo vial o calle.

Los demás, nº 1, 5, 7, 11, 15 y 16, a priori, no se verán afectados, bien por su funcionalidad, caso de la cruz de término, bien por pertenecer a propiedades privadas, las cuales, presuponemos, formarán parte de la nueva urbanización. Sin embargo, habría que diferenciar entre ellos, aquellos que actualmente sufren un estado de abandono e inicio de ruina, caso de la caseta de aperos nº 1, el motor de riego nº 7 y, especialmente, la residencia Klein, en cuya parcela también se ha previsto la creación de nuevas zonas verdes, concretamente en la zona delantera colindante al Paseo José Febrer Soriano.

En cualquier caso, dado el estado de conservación de los bienes afectados y su coincidencia espacial con zonas verdes, tras su exhaustiva documentación, podría valorarse la integración de los elementos más significativos (en este caso las norias o balsas) en dichos espacios como recursos didáctico y ornamental (o al menos una muestra de ellos).

Antes de finalizar debemos recordar que **no se solicita Consulta Paleontológica**, dada la inclusión de los terrenos objeto de transformación en la zona de bajo potencial paleontológico o área "grado cero de afección paleontológica".

### C.-ANEXOS GRÁFICOS.

#### Anexo Planimétrico.

Plano 01: Situación y Emplazamiento.

Plano 02: Área de Intervención y Bienes Patrimoniales sobre Topográfico.

Plano 03: Área de Intervención y Bienes Patrimoniales sobre Ortofoto.

Plano 04: Área de Intervención y Bienes Patrimoniales sobre Catastral.

Plano 05: Área de Intervención y Bienes Patrimoniales sobre Proyecto Constructivo.

Plano 06: Guía Visual (Anexo Fotográfico).

#### Anexo Fotográfico-Guía Visual Intervención.

Fotografías 1-40: Guía Visual (Plano 06).

### D.-OTROS

.-Documento Anexo: Resumen Intervención adaptado a normas de publicación.

.-Soporte Digital con el siguiente contenido:

PDF Memoria Prospección Arqueológica y Anexos Gráficos.

Carpeta Datos georreferenciados.

Carpeta selección fotografías ámbito de Prospección.

Traks GPS registrados durante la prospección.

Fichas normalizadas Bienes Documentados.

PDF Resumen Intervención adaptado a normas de publicación.

### FIRMAS Y FECHA

José Fco. Albelda García  
Firma Director Intervención Arqueológica

Isabel Moraño Poblador

José Mª García Fuertes

Firma Coordinadores Intervención Arqueológica

**La Vall d'Uixó 22 mayo de 2015.**